



DECRETO NÚMERO 494 POR EL QUE SE AUTORIZA AL GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE GUERRERO, PARA CONCEDER EL USO Y DISFRUTE DE MANERA TEMPORAL Y A TÍTULO GRATUITO DEL BIEN INMUEBLE PROPIEDAD DEL GOBIERNO DEL ESTADO, A LA SECRETARÍA DE LA DEFENSA NACIONAL POR CONDUCTO DE LA 35/A. ZONA MILITAR

---

TEXTO ORIGINAL.

Decreto publicado en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado No. 92 Alcance I, el Viernes 17 de Noviembre de 2017.

**DECRETO NUMERO 494 POR EL QUE SE AUTORIZA AL GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE GUERRERO, PARA CONCEDER EL USO Y DISFRUTE DE MANERA TEMPORAL Y A TÍTULO GRATUITO DEL BIEN INMUEBLE PROPIEDAD DEL GOBIERNO DEL ESTADO, A LA SECRETARÍA DE LA DEFENSA NACIONAL POR CONDUCTO DE LA 35/A. ZONA MILITAR.**

HÉCTOR ANTONIO ASTUDILLO FLORES, Gobernador Constitucional del Estado Libre y Soberano de Guerrero, a sus habitantes, sabed

Que el H. Congreso Local, se ha servido comunicarme que,

**LA SEXAGÉSIMA PRIMERA LEGISLATURA AL HONORABLE CONGRESO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE GUERRERO, EN NOMBRE DEL PUEBLO QUE REPRESENTA, Y:**

**C O N S I D E R A N D O**

Que en sesión de fecha 07 de noviembre del 2017, los Ciudadanos Diputados integrantes de la Comisión de Hacienda, presentaron a la Plenaria el Dictamen con Proyecto de Decreto por el que se autoriza al Gobernador Constitucional del Estado de Guerrero, para conceder el uso y disfrute de manera temporal y a título gratuito del bien inmueble propiedad del Gobierno del Estado, a la Secretaria (sic) de la Defensa Nacional por conducto de la 35/a. Zona Militar, en los siguientes términos:

**I. "METODOLOGÍA DE TRABAJO**

Que a partir de la fecha en que fue presentada la Iniciativa en comento ante el Pleno de la Sexagésima Primera Legislatura al Honorable Congreso del Estado Libre y Soberano de Guerrero y en acatamiento del mandato de la Mesa Directiva, fue turnada para el estudio, análisis, discusión y valoración de la misma a la Comisión Ordinaria de Hacienda, y conforme a lo establecido en el artículo 249 de la Ley Orgánica del Poder Legislativo del Estado de Guerrero número 231, el Presidente de dicha Comisión, **Diputado Ignacio Basilio García**, hizo del conocimiento y distribuyó a cada integrante de dicha Comisión, mediante oficio número HCE/CH/IBG/068/2017 de fecha 31 de mayo del año en curso, un ejemplar de la Iniciativa, para recabar sus comentarios y propuestas, a efecto de emitir el proyecto de Dictamen que recaerá sobre la misma.

Que la Comisión Dictaminadora de Hacienda, en la elaboración del proyecto de Dictamen, conforme a lo establecido en el artículo 256 de la Ley Orgánica del Poder Legislativo en vigor, determinó para su emisión la estructura siguiente:



## DECRETO NÚMERO 494 POR EL QUE SE AUTORIZA AL GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE GUERRERO, PARA CONCEDER EL USO Y DISFRUTE DE MANERA TEMPORAL Y A TÍTULO GRATUITO DEL BIEN INMUEBLE PROPIEDAD DEL GOBIERNO DEL ESTADO, A LA SECRETARÍA DE LA DEFENSA NACIONAL POR CONDUCTO DE LA 35/A. ZONA MILITAR

Que en este apartado denominado "**Metodología de Trabajo**", se describe todo el proceso y trámite legislativo que la Comisión de Hacienda acordó para la elaboración, discusión y aprobación en su caso, del proyecto de Dictamen sobre dicha Iniciativa y que, para los efectos legales conducentes, se someterá al Pleno de la Sexagésima Primera Legislatura al Honorable Congreso del Estado de Guerrero.

En el apartado de "**Antecedentes Generales**", se hace referencia a la facultad del Ejecutivo Estatal, por conducto del Secretario General de Gobierno, para remitir a esta Soberanía la Iniciativa en comento, así como del turno oficial que por mandato de la Mesa Directiva, a la Comisión de Hacienda, para los efectos legales correspondientes.

Que en el apartado "**Objeto y descripción de la Iniciativa**", se transcribe para proveer, la exposición de motivos y fundamentos que dan sustento técnico, legal y normativo a la multicitada Iniciativa sujeta a estudio, análisis, discusión y emisión del dictamen respectivo que recaerá sobre la misma.

En el apartado de "**Consideraciones**", se plasman aquellos razonamientos y conclusiones que discutieron y acordaron los integrantes de la Comisión de Hacienda, después de realizar un exhaustivo análisis de la Iniciativa sujeta a dictamen y que determinó el **sentido positivo de aprobación del mismo**.

### II. ANTECEDENTES GENERALES

1. Que por oficio número SGG/JF/083/2017 de fecha veinticuatro de mayo de dos mil diecisiete, suscrito por el Ciudadano Licenciado Florencio Salazar Adame, Secretario General de Gobierno, por instrucciones del Licenciado Héctor Antonio Astudillo Flores, Gobernador Constitucional del Estado Libre y Soberano de Guerrero, y con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65 fracción II y 91 fracción III de la Constitución Política del Estado y 18 fracción I, y 20 fracción II y XXXIV de la Ley Orgánica de la Administración Pública del Estado número 08, remite a este Poder Legislativo para su análisis, discusión y en su caso aprobación, la **Iniciativa por el que se autoriza al Gobernador Constitucional del Estado de Guerrero, para conceder el uso y disfrute de manera temporal y a título gratuito del bien inmueble propiedad del Gobierno del Estado, a la Secretaría de la Defensa Nacional por conducto de la 35/a. Zona Militar.**

2. En sesión de fecha treinta de mayo de dos mil diecisiete, la Comisión permanente de la Sexagésima Primera Legislatura al Honorable Congreso del Estado de Guerrero, tomó conocimiento de la iniciativa de referencia, habiéndose turnado por mandato de la Mesa Directiva, mediante oficio **LXI/2DO/SSP/DPL/01453/2017**, de esa misma fecha, signado por el Licenciado Benjamín Gallegos Segura, Secretario de Servicios Parlamentarios, a la Comisión de Hacienda para su análisis, discusión y emisión del Dictamen con Proyecto de Decreto correspondiente.



DECRETO NÚMERO 494 POR EL QUE SE AUTORIZA AL GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE GUERRERO, PARA CONCEDER EL USO Y DISFRUTE DE MANERA TEMPORAL Y A TÍTULO GRATUITO DEL BIEN INMUEBLE PROPIEDAD DEL GOBIERNO DEL ESTADO, A LA SECRETARÍA DE LA DEFENSA NACIONAL POR CONDUCTO DE LA 35/A. ZONA MILITAR

---

### III. OBJETO Y DESCRIPCIÓN DE LA INICIATIVA

Los integrantes de esta Comisión de Hacienda realizamos el análisis de esta Iniciativa con proyecto de Decreto y constatamos que la exposición de motivos que sustenta dicha Iniciativa es la siguiente:

"De acuerdo con los artículos 180 y 181 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Guerrero, la hacienda pública del Estado se integra entre otros, con los bienes muebles e inmuebles públicos que le pertenezcan y los rendimientos de éstos; asimismo que será administrada por el Gobernador del Estado de Guerrero, en términos de lo que señala la ley respectiva.

Que la Ley Orgánica de la Administración Pública del Estado de Guerrero número 08, establece en su artículo 22 fracción XXXVII, que le corresponde a la Secretaría de Finanzas y Administración el despacho (sic) normar, coordinar y supervisar el sistema de inventarios y almacenes, así como el de control patrimonial y vigilar la afectación, baja y destino final de los mimos.

El Gobierno del Estado de Guerrero, cuenta dentro de su haber patrimonial, con tres predios que integran el inmueble denominado "Campo Aéreo", ubicado en la avenida Llano Grande, de la Colonia Galeana, en Chilpancingo, Guerrero, el cual se encuentra inscrito en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio, bajo los números 257 a fojas 167 frente sección primera de fecha 19 de diciembre de 1949; 31 a fojas 151 frente, sección primera de fecha 31 de enero de 1951 y en el Folio de Derechos Reales 2453 de fecha 13 de junio de 1983, todos correspondiente el Distrito Judicial de Bravos, el cual cuenta con una superficie total de 168, 503.30 metros cuadrados.

El Gobierno del Estado de Guerrero, ha celebrado diversos contratos de comodatos con el Gobierno Federal, a través de la Secretaría de la Defensa Nacional, de una fracción del inmueble denominado "Campo Aéreo", con el objeto de instalar una base de operaciones con instalaciones y plataforma, estacionamiento de auto-tanques y un espacio de almacenamiento de combustible fijo, siendo el último contrato celebrado el día 1 de abril de 2011, cuya vigencia fue hasta el 26 de octubre del año 2015.

Debido al vencimiento del citado contrato, mediante oficio número 003880 de fecha 2 de febrero del presente año, el Comandante de la 35/a. Zona Militar, solicitó al titular del Poder Ejecutivo Estatal, su renovación, para continuar con el uso y disfrute temporal a título gratuito del inmueble compuesto por tres áreas siguientes: Área número 1, con una superficie de 7,395.408 metros cuadrados; área número 2, con una superficie de 5, 437.455 metros cuadrados; y área número 3, con una superficie de 2, 803. 635 metros cuadrados, que en su conjunto representan una superficie total de 15, 636.898 metros cuadrados y con las medidas y colindancias siguientes:

**Área número 1 de 7,395.408 m<sup>2</sup>, que se encuentra delimitada por la siguiente poligonal:**



DECRETO NÚMERO 494 POR EL QUE SE AUTORIZA AL GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE GUERRERO, PARA CONCEDER EL USO Y DISFRUTE DE MANERA TEMPORAL Y A TÍTULO GRATUITO DEL BIEN INMUEBLE PROPIEDAD DEL GOBIERNO DEL ESTADO, A LA SECRETARÍA DE LA DEFENSA NACIONAL POR CONDUCTO DE LA 35/A. ZONA MILITAR

El punto 1 que es el vértice inicial del polígono con coordenadas en  $x=445,573.6502$  y  $y=1'942,497.0519$ ; del punto anterior con azimuth de **112** grados, **31** minutos, **31.03** segundos y distancia de **2,711** metros, se llega al vértice no. **2**; del punto anterior con azimuth de **94** grados, **27** minutos, **42.54** segundos y distancia de **2.451** metros, se llega al vértice no. **3**; del (sic) punto anterior con azimuth de **75** grados, **35** minutos, **43.79** segundos y distancia de **0.812** metros, se llega al vértice no. **4**; del (sic) punto anterior con azimuth de **336** grados, **59** minutos, **46.02** segundos y distancia de **150.196** metros, se llega al vértice no. **5**; del punto anterior con azimuth de **248** grados, **30** minutos, **36.03** segundos y distancia de **35.351** metros, se llega al vértice no. **6**; del punto anterior con azimuth de **183** grados, **10** minutos, **48.46** segundos y distancia de **62.009** metros, se llega al vértice no. **7**; del punto anterior con azimuth de **157** grados, **34** minutos, **46.74** segundos y distancia de **31.128** metros, se llega al vértice no. **8**; del punto anterior con azimuth de **146** grados, **00** minutos, **38.61** segundos y distancia de **20.903** metros, se llega al vértice no. **9**; del punto anterior con azimuth de **126** grados, **31** minutos, **21.15** segundos y distancia de **9.871** metros, se llega al vértice no. **10**; del punto anterior con azimuth de **110** grados, **11** minutos, **27.96** segundos y distancia de **8.957** metros, se llega al vértice no. **11**; del punto anterior con azimuth de **105** grados, **19** minutos, **20.77** segundos y distancia de **7.465** metros, se llega al vértice no. **12**; del punto anterior con azimuth de **95** grados, **46** minutos, **15.24** segundos y distancia de **29.878** metros, se llega al vértice no. **13**; del punto anterior con azimuth de **74** grados, **00** minutos, **19.10** segundos y distancia de **5.179** metros, se llega al vértice no. **14**; del punto anterior con azimuth de **116** grados, **30** minutos, **55.14** segundos y distancia de **8.375** metros, se llega al vértice no. **1**, que es el punto de origen y cierre del polígono descrito, que tiene una superficie de **7,395.408 m<sup>2</sup>** y las colindancias siguientes:

- Al **norte**: con distancia de **35.351** metros en línea recta, con pista de aterrizaje.
- Al **sur**: con distancia de **14.349** metros en línea recta con av. llano grande.
- Al **este**: con distancia de **150.196** metros en línea recta con pista de aterrizaje.
- Al **oeste**: con distancia de **175.390** metros en línea recta con av. llano grande.

**Área número 2 de 5,437.855 m<sup>2</sup>, se encuentra delimitada por la siguiente poligonal:** el punto **15** que es el vértice inicial del polígono con coordenadas en  $x=445,571.3272$  y  $y=1'942,654.2140$ ; del punto anterior con azimuth de **248** grados, **30** minutos, **36.03** segundos y distancia de **34.564** metros, se llega al vértice no. **16**; del punto anterior con azimuth de **156** grados, **57** minutos, **22.62** segundos y distancia de **152.690** metros, se llega al vértice no. **17**; del punto anterior con azimuth de **75** grados, **35** minutos, **43.79** segundos y distancia de **36.078** metros, se llega al vértice no. **18**; del punto anterior con azimuth de **336** grados, **32** minutos, **55.37** segundos y distancia de **157.176** metros, se llega al vértice no. **15**, que es el punto de origen y cierre del polígono descrito, que tiene una superficie de **5,437.855 m<sup>2</sup>** y las colindancias siguientes:

- Al **norte**: con distancia de **34.564** metros en línea recta con pista de aterrizaje.
- Al **sur**: con distancia de **36.078** metros en línea recta con propiedad privada.
- Al **este**: con distancia de **157.176** metros en línea recta con propiedad privada.
- Al **oeste**: con distancia de **152.690** metros en línea recta con pista de aterrizaje.





DECRETO NÚMERO 494 POR EL QUE SE AUTORIZA AL GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE GUERRERO, PARA CONCEDER EL USO Y DISFRUTE DE MANERA TEMPORAL Y A TÍTULO GRATUITO DEL BIEN INMUEBLE PROPIEDAD DEL GOBIERNO DEL ESTADO, A LA SECRETARÍA DE LA DEFENSA NACIONAL POR CONDUCTO DE LA 35/A. ZONA MILITAR

---

**Área número 3 de 2,803.635 m<sup>2</sup>, se encuentra delimitada por la siguiente poligonal:** El punto **19** que es el vértice inicial del polígono con coordenadas en **x=445,388.1389** y **y=1'943,037.5531**; del punto anterior con azimut de **64** grados, **48** minutos, **54.61** segundos y distancia de **21.094** metros, se llega al vértice no. **20**; del punto anterior con azimut de **335** grados, **19** minutos, **25.92** segundos y distancia de **122.537** metros, se llega al vértice no. **21**; del punto anterior con azimut de **333** grados, **31** minutos, **53.95** segundos y distancia de **4.444** metros, se llega al vértice no. **22**; del punto anterior con azimut de **336** grados, **00** minutos, **53.85** segundos y distancia de **5.970** metros, se llega al vértice no. **23**; del punto anterior con azimut de **250** grados, **45** minutos, **28.70** segundos y distancia de **20.017** metros, se llega al vértice no. **24**; del punto anterior con azimut de **156** grados, **11** minutos, **22.25** segundos y distancia de **101.461** metros, se llega al vértice no. **25**; del punto anterior con azimut de **159** grados, **18** minutos, **47.62** segundos y distancia de **3.503** metros, se llega al vértice no. **26**; del punto anterior con azimut de **153** grados, **44** minutos, **24.09** segundos y distancia de **14.425** metros, se llega al vértice no. **27**; del punto anterior con azimut de **154** grados, **18** minutos, **12.37** segundos y distancia de **15.670** metros, se llega al vértice no. **19**, que es el punto de origen y cierre del polígono descrito, que tiene una superficie de **2,803.635** m<sup>2</sup> y las colindancias siguientes:

- Al **norte**: con distancia de **20.017** metros en línea recta con pista de aterrizaje.
- Al **sur**: con distancia de **21.094** metros en línea recta con pista de aterrizaje.
- Al **este**: con distancia de **132.951** metros en línea recta con propiedad privada.
- Al **oeste**: con distancia de **135.059** metros en línea recta con pista de aterrizaje.

El Poder Ejecutivo estima procedente continuar otorgando a la Secretaría de la Defensa Nacional, por conducto de la 35/a Zona Militar, el uso y disfrute temporal a título gratuito, del inmueble citado, considerando que con esto se contribuye a que el Ejército Mexicano cuente con instalaciones apropiadas para brindar el auxilio en la seguridad pública del Estado, que como una prioridad se ha establecido en el Plan Estatal de Desarrollo 2016-2021.

Que con fundamento en los artículos 195 fracción V y 196 y demás relativos y aplicables de la Ley Orgánica del Poder Legislativo de Guerrero número 231, esta Comisión de Hacienda, tiene plenas facultades para analizar la Iniciativa de referencia y emitir el dictamen con proyecto de Decreto correspondiente, al tenor de las siguientes:

#### IV. CONSIDERACIONES

**PRIMERA.-** Que el signatario de la iniciativa, en términos de lo dispuesto por los artículos 65 fracción II y 91 fracción III de la Constitución Política del Estado, 18 fracción I y 20 fracciones II y XXXIV de la Ley Orgánica de la Administración Pública del Estado número 08, tiene plenas facultades para presentar ante el Honorable Congreso del Estado para su análisis y emisión del dictamen correspondiente, la iniciativa de Decreto que nos ocupa.



DECRETO NÚMERO 494 POR EL QUE SE AUTORIZA AL GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE GUERRERO, PARA CONCEDER EL USO Y DISFRUTE DE MANERA TEMPORAL Y A TÍTULO GRATUITO DEL BIEN INMUEBLE PROPIEDAD DEL GOBIERNO DEL ESTADO, A LA SECRETARÍA DE LA DEFENSA NACIONAL POR CONDUCTO DE LA 35/A. ZONA MILITAR

**SEGUNDA.-** Que el Honorable Congreso del Estado Libre y Soberano de Guerrero, conforme a lo establecido por los artículos 61 fracción I, 66 y 67 de la Constitución Política Local; 256, 258, 260, 261 y demás relativos de la Ley Orgánica del Poder Legislativo del Estado de Guerrero número 231, está plenamente facultado para discutir y aprobar, en su caso, el dictamen que recaerá a la iniciativa de referencia.

**TERCERA.-** Que los integrantes de esta Comisión Dictaminadora de Hacienda, analizaron y concluyeron que la iniciativa de referencia, tiene como objetivo principal conceder el uso y disfrute de manera temporal y a título gratuito, a través del instrumento legal que al efecto se celebre, a la Secretaria (sic) de la Defensa Nacional, por conducto de la 35/a zona Militar, el bien inmueble propiedad del Gobierno del Estado, denominado " Campo de Aéreo", ubicado en la Avenida Llano Grande, dela (sic) Colonia Galeana, en Chilpancingo, Guerrero, con una superficie total de 15,636.898 metros cuadrados, descritos en el considerando quinto del presente decreto.

**CUARTA.-** Que en la opinión de los Diputados integrantes de la Comisión Dictaminadora de Hacienda, consideramos que dadas las circunstancias particulares del caso, y toda vez que se verificó que se da cumplimiento con los requisitos legales, y después de realizar las adecuaciones conforme a la técnica legislativa en cuanto a la estructura, redacción y numeración de párrafos, fracciones, incisos y artículos, **no existe inconveniente para emitir el sentido positivo de aprobación** en todos sus términos del **Dictamen con Proyecto de Decreto por el que se autoriza al Gobernador Constitucional del Estado de Guerrero, para conceder el uso y disfrute de manera temporal y a título gratuito del bien inmueble propiedad del Gobierno del Estado, a la Secretaria (sic) de la Defensa Nacional por conducto de la 35/a. Zona Militar.**

**QUINTA.-** Que para mejor proveer, se presentan los datos del bien inmueble objeto de estudio y dictaminar, quedando de la manera siguiente:

**Área número 1 de 7,395.408 m<sup>2</sup>, que se encuentra delimitada por la siguiente poligonal:**

El punto 1 que es el vértice inicial del polígono con coordenadas en **x=445,573.6502** y **y=1'942,497.0519**; del punto anterior con azimut de **112** grados, **31** minutos, **31.03** segundos y distancia de **2,711** metros, se llega al vértice no. **2**; del punto anterior con azimut de **94** grados, **27** minutos, **42.54** segundos y distancia de **2.451** metros, se llega al vértice no. **3**;del (sic) punto anterior con azimut de **75** grados, **35** minutos, **43.79** segundos y distancia de **0.812** metros, se llega al vértice no. **4**;del (sic) punto anterior con azimut de **336** grados, **59** minutos, **46.02** segundos y distancia de **150.196** metros, se llega al vértice no. **5**; del punto anterior con azimut de **248** grados, **30** minutos, **36.03** segundos y distancia de **35.351** metros, se llega al vértice no. **6**; del punto anterior con azimut de **183** grados, **10** minutos, **48.46** segundos y distancia de **62.009** metros, se llega al vértice no. **7**; del punto anterior con azimut de **157** grados, **34** minutos, **46.74** segundos y distancia de **31.128** metros, se llega al vértice no. **8**; del punto anterior con azimut de **146** grados, **00** minutos, **38.61** segundos y distancia de **20.903** metros, se llega al



DECRETO NÚMERO 494 POR EL QUE SE AUTORIZA AL GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE GUERRERO, PARA CONCEDER EL USO Y DISFRUTE DE MANERA TEMPORAL Y A TÍTULO GRATUITO DEL BIEN INMUEBLE PROPIEDAD DEL GOBIERNO DEL ESTADO, A LA SECRETARÍA DE LA DEFENSA NACIONAL POR CONDUCTO DE LA 35/A. ZONA MILITAR

vértice no. **9**; del punto anterior con azimut de **126** grados, **31** minutos, **21.15** segundos y distancia de **9.871** metros, se llega al vértice no. **10**; del punto anterior con azimut de **110** grados, **11** minutos, **27.96** segundos y distancia de **8.957** metros, se llega al vértice no. **11**; del punto anterior con azimut de **105** grados, **19** minutos, **20.77** segundos y distancia de **7.465** metros, se llega al vértice no. **12**; del punto anterior con azimut de **95** grados, **46** minutos, **15.24** segundos y distancia de **29.878** metros, se llega al vértice no. **13**; del punto anterior con azimut de **74** grados, **00** minutos, **19.10** segundos y distancia de **5.179** metros, se llega al vértice no. **14**; del punto anterior con azimut de **116** grados, **30** minutos, **55.14** segundos y distancia de **8.375** metros, se llega al vértice no. **1**, que es el punto de origen y cierre del polígono descrito, que tiene una superficie de **7,395.408 m<sup>2</sup>** y las colindancias siguientes:

- Al **norte**: con distancia de **35.351** metros en línea recta, con pista de aterrizaje.
- Al **sur**: con distancia de **14.349** metros en línea recta con av. Llano grande.
- Al **este**: con distancia de **150.196** metros en línea recta con pista de aterrizaje.
- Al **oeste**: con distancia de **175.390** metros en línea recta con av. Llano grande.

**Área número 2 de 5,437.855 m<sup>2</sup>, se encuentra delimitada por la siguiente poligonal:** el punto **15** que es el vértice inicial del polígono con coordenadas en **x=445,571.3272** y **y=1'942,654.2140**; del punto anterior con azimut de **248** grados, **30** minutos, **36.03** segundos y distancia de **34.564** metros, se llega al vértice no. **16**; del punto anterior con azimut de **156** grados, **57** minutos, **22.62** segundos y distancia de **152.690** metros, se llega al vértice no. **17**; del punto anterior con azimut de **75** grados, **35** minutos, **43.79** segundos y distancia de **36.078** metros, se llega al vértice no. **18**; del punto anterior con azimut de **336** grados, **32** minutos, **55.37** segundos y distancia de **157.176** metros, se llega al vértice no. **15**, que es el punto de origen y cierre del polígono descrito, que tiene una superficie de **5,437.855 m<sup>2</sup>** y las colindancias siguientes:

- Al **norte**: con distancia de **34.564** metros en línea recta con pista de aterrizaje.
- Al **sur**: con distancia de **36.078** metros en línea recta con propiedad privada.
- Al **este**: con distancia de **157.176** metros en línea recta con propiedad privada.
- Al **oeste**: con distancia de **152.690** metros en línea recta con pista de aterrizaje.

**Área número 3 de 2,803.635 m<sup>2</sup>, se encuentra delimitada por la siguiente poligonal:** El punto **19** que es el vértice inicial del polígono con coordenadas en **x=445,388.1389** y **y=1'943,037.5531**; del punto anterior con azimut de **64** grados, **48** minutos, **54.61** segundos y distancia de **21.094** metros, se llega al vértice no. **20**; del punto anterior con azimut de **335** grados, **19** minutos, **25.92** segundos y distancia de **122.537** metros, se llega al vértice no. **21**; del punto anterior con azimut de **333** grados, **31** minutos, **53.95** segundos y distancia de **4.444** metros, se llega al vértice no. **22**; del punto anterior con azimut de **336** grados, **00** minutos, **53.85** segundos y distancia de **5.970** metros, se llega al vértice no. **23**; del punto anterior con azimut de **250** grados, **45** minutos, **28.70** segundos y distancia de **20.017** metros, se llega al vértice no. **24**; del punto anterior con azimut de **156** grados, **11** minutos, **22.25** segundos y distancia de **101.461** metros, se llega al vértice no. **25**; del punto anterior con azimut de **159** grados, **18** minutos, **47.62**



DECRETO NÚMERO 494 POR EL QUE SE AUTORIZA AL GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE GUERRERO, PARA CONCEDER EL USO Y DISFRUTE DE MANERA TEMPORAL Y A TÍTULO GRATUITO DEL BIEN INMUEBLE PROPIEDAD DEL GOBIERNO DEL ESTADO, A LA SECRETARÍA DE LA DEFENSA NACIONAL POR CONDUCTO DE LA 35/A. ZONA MILITAR

segundos y distancia de **3.503** metros, se llega al vértice no. **26**; del punto anterior con azimut de **153** grados, **44** minutos, **24.09** segundos y distancia de **14.425** metros, se llega al vértice no. **27**; del punto anterior con azimut de **154** grados, **18** minutos, **12.37** segundos y distancia de **15.670** metros, se llega al vértice no. **19**, que es el punto de origen y cierre del polígono descrito, que tiene una superficie de **2,803.635** m<sup>2</sup> y las colindancias siguientes:

Al **norte**: con distancia de **20.017** metros en línea recta con pista de aterrizaje.

Al **sur**: con distancia de **21.094** metros en línea recta con pista de aterrizaje.

Al **este**: con distancia de **132.951** metros en línea recta con propiedad privada.

Al **oeste**: con distancia de **135.059** metros en línea recta con pista de aterrizaje

Por lo anteriormente expuesto y fundado, los Diputados integrantes de la Comisión de Hacienda de la Sexagésima Primera Legislatura al Honorable Congreso del Estado de Guerrero, resolvieron **dictaminar en sentido positivo** la iniciativa de Decreto por el **que se autoriza al Gobernador Constitucional del Estado de Guerrero, para conceder el uso y disfrute de manera temporal y a título gratuito del bien inmueble propiedad del Gobierno del Estado, a la Secretaria (sic) de la Defensa Nacional por conducto de la 35/a. Zona Militar.**, propuesta por el Titular del Ejecutivo del Estado”.

Que en sesiones de fecha 07 y 09 de noviembre del 2017, el Dictamen en desahogo recibió primera y dispensa de la segunda lectura, por lo que en términos de lo establecido en los artículos 262, 264 y 265 de la Ley Orgánica del Poder Legislativo del Estado de Guerrero Número 231, la Presidencia de la Mesa Directiva, habiendo sido expuestos los motivos y el contenido del Dictamen, al no existir votos particulares en el mismo y no habiéndose registrado diputados en contra en la discusión, se preguntó a la Plenaria si existían reserva de artículos, y no habiéndose registrado reserva de artículos, se sometió el dictamen en lo general y en lo particular, aprobándose el dictamen por mayoría de votos.

Que aprobado en lo general y en lo particular el Dictamen, la Presidencia de la Mesa Directiva del Honorable Congreso del Estado realizó la Declaratoria siguiente: "Esta Presidencia en términos de nuestra Ley Orgánica, tiene por aprobado el Dictamen con proyecto de Decreto por el que se autoriza al Gobernador Constitucional del Estado de Guerrero, para conceder el uso y disfrute de manera temporal y a título gratuito del bien inmueble propiedad del Gobierno del Estado, a la Secretaria (sic) de la Defensa Nacional por conducto de la 35/a. Zona Militar. Emítase el Decreto correspondiente y remítase a las Autoridades competentes para los efectos legales conducentes."

Por lo anteriormente expuesto y con fundamento en lo dispuesto en los artículos 61 fracción I de la Constitución Política Local, 227 y 287 de la Ley Orgánica del Poder Legislativo en vigor, este Honorable Congreso decreta y expide el siguiente:





DECRETO NÚMERO 494 POR EL QUE SE AUTORIZA AL GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE GUERRERO, PARA CONCEDER EL USO Y DISFRUTE DE MANERA TEMPORAL Y A TÍTULO GRATUITO DEL BIEN INMUEBLE PROPIEDAD DEL GOBIERNO DEL ESTADO, A LA SECRETARÍA DE LA DEFENSA NACIONAL POR CONDUCTO DE LA 35/A. ZONA MILITAR

---

**DECRETO NÚMERO 494 POR EL QUE SE AUTORIZA AL GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE GUERRERO, PARA CONCEDER EL USO Y DISFRUTE DE MANERA TEMPORAL Y A TÍTULO GRATUITO DEL BIEN INMUEBLE PROPIEDAD DEL GOBIERNO DEL ESTADO, A LA SECRETARÍA DE LA DEFENSA NACIONAL POR CONDUCTO DE LA 35/A. ZONA MILITAR.**

**ARTÍCULO PRIMERO.-** Se autoriza al Gobernador Constitucional del Estado de Guerrero, conceder el uso y disfrute de manera temporal y a título gratuito, mediante comodato hasta por veinte años, a la Secretaría de la Defensa Nacional, por conducto de la 35/a Zona Militar, el bien inmueble propiedad del Gobierno del Estado, denominado "Campo Aéreo", ubicado en la avenida Llano Grande, de la Colonia Galeana, en Chilpancingo, Guerrero, con una superficie total de 15, 636.898 metros cuadrados, descrito en el considerando quinto del presente Decreto.

**ARTÍCULO SEGUNDO.** El bien inmueble materia del presente Decreto, será destinado única y exclusivamente con el objeto de instalar una base de operaciones con instalaciones y plataforma, estacionamiento de auto-tanques y un espacio de almacenamiento de combustible fijo por parte de la Secretaría de la Defensa Nacional.

#### **TRANSITORIOS**

**PRIMERO.-** El presente Decreto entrará en vigor a partir de la fecha de su publicación.

**SEGUNDO.-** Remítase al Titular del Ejecutivo del Estado para los efectos legales procedentes.

**TERCERO.-** Publíquese el presente Decreto en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Guerrero.

Dado en el Salón de Sesiones del Honorable Poder Legislativo, a los nueve días del mes de noviembre del año dos mil diecisiete.

**DIPUTADO PRESIDENTE.**  
**EDUARDO IGNACIO NEIL CUEVA RUIZ.**  
Rúbrica.

**DIPUTADO SECRETARIO.**  
**RAYMUNDO GARCÍA GUTIÉRREZ.**  
Rúbrica.

**DIPUTADO SECRETARIO.**  
**VÍCTOR MANUEL MARTÍNEZ TOLEDO.**  
Rúbrica.



DECRETO NÚMERO 494 POR EL QUE SE AUTORIZA AL GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE GUERRERO, PARA CONCEDER EL USO Y DISFRUTE DE MANERA TEMPORAL Y A TÍTULO GRATUITO DEL BIEN INMUEBLE PROPIEDAD DEL GOBIERNO DEL ESTADO, A LA SECRETARÍA DE LA DEFENSA NACIONAL POR CONDUCTO DE LA 35/A. ZONA MILITAR

---

En cumplimiento a lo dispuesto en los artículos 90 numeral 1 y 91 fracción II de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Guerrero, promulgo y ordeno la publicación, para su debida observancia, del **DECRETO NÚMERO 494 POR EL QUE SE AUTORIZA AL GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE GUERRERO, PARA CONCEDER EL USO Y DISFRUTE DE MANERA TEMPORAL Y A TÍTULO GRATUITO DEL BIEN INMUEBLE PROPIEDAD DEL GOBIERNO DEL ESTADO, A LA SECRETARIA DE LA DEFENSA NACIONAL POR CONDUCTO DE LA 35/A. ZONA MILITAR**, en la Residencia Oficial del Titular del Poder Ejecutivo Estatal, en la Ciudad de Chilpancingo de los Bravo, Guerrero, a los quince días del mes de noviembre del año dos mil diecisiete.

EL GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE GUERRERO.

**LIC. HÉCTOR ANTONIO ASTUDILLO FLORES.**

Rúbrica.

EL SECRETARIO GENERAL DE GOBIERNO.

**LIC. FLORENCIO SALAZAR ADAME.**

Rúbrica.

CJPEGRRO