

Cuenta Pública 2016  
Estado de Situación Financiera  
Al 31 de diciembre de 2016 y 2015  
(Pesos)

Ente Público: Instituto de Vivienda y Suelo Urbano de Guerrero

CONCEPTO	Año		CONCEPTO	Año	
	2016	2015		2016	2015
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
<i>Activo Circulante</i>			<i>Pasivo Circulante</i>		
Efectivo y Equivalentes	1,630,244	3,978,163	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	27,722,940	24,479,943
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	8,262,575	8,327,928	Documentos por Pagar a Corto Plazo	25,975,741	26,792,021
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	10,267,665	8,697,081	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	0	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	0	0
			Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
<b>Total de Activos Circulantes</b>	<b>20,160,484</b>	<b>21,003,172</b>	<b>Total de Pasivos Circulantes</b>	<b>53,698,682</b>	<b>51,271,965</b>
<i>Activo No Circulante</i>			<i>Pasivo No Circulante</i>		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	24,496,186	26,706,805	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	48,151,793	52,151,859	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	2,688,476	2,567,836	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	21,167,438	21,371,793
Activos Intangibles	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-2,191,911	-1,900,864	Provisiones a Largo Plazo	19,771,677	21,877,610
Activos Diferidos	20,712,517	21,536,018			
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	-2,460,951	-2,681,628	<b>Total de Pasivos No Circulantes</b>	<b>40,939,114</b>	<b>43,249,402</b>
Otros Activos no Circulantes	0	0			
<b>Total de Activos No Circulantes</b>	<b>91,396,110</b>	<b>98,380,027</b>	<b>Total del Pasivo</b>	<b>94,637,796</b>	<b>94,521,367</b>
<b>Total del Activo</b>	<b>111,556,594</b>	<b>119,383,199</b>	<b>HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO</b>		
			<i>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</i>	<b>26,745,416</b>	<b>30,745,482</b>
			Aportaciones	21,037,416	25,037,482
			Donaciones de Capital	5,708,000	5,708,000
			Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0	0
			<i>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</i>	<b>-9,826,618</b>	<b>-5,883,650</b>
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	-6,819,467	-11,309,936
			Resultados de Ejercicios Anteriores	-3,155,296	5,278,141
			Revalúos	148,145	148,145
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0
			<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			<b>Total Hacienda Pública/ Patrimonio</b>	<b>16,918,798</b>	<b>24,861,832</b>
			<b>Total del Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio</b>	<b>111,556,594</b>	<b>119,383,199</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

C. P. Raul Alberto Reyes Mejorada  
Director de Administración y Finanzas

L.C. Oscar Castro Bautista  
Encarg. Del Departamento de Contabilidad y Control Presupuestal