



GUERRERO

GOBIERNO DEL ESTADO

CONSEJERIA JURIDICA DEL PODER EJECUTIVO

LEY DE HACIENDA MUNICIPAL NUMERO 677

TITULO PRIMERO	
De los ingresos	4
CAPITULO I	
De los impuestos	4
SECCION PRIMERA	
Impuesto Predial.....	4
SECCION SEGUNDA	
Impuesto sobre adquisición de inmuebles	11
SECCION TERCERA	
Impuesto sobre diversiones y espectáculos públicos	17
SECCION (SIC) CUARTA	
Impuestos adicionales	19
SECCIÓN QUINTA	
De Peritos Valuadores	21
CAPITULO II	
De los derechos	21
SECCION PRIMERA	
Disposiciones generales	21
SECCION SEGUNDA	
Derechos de cooperación para obras públicas	22
TITULO I	
CAPITULO SEGUNDO (SIC)	
DE LOS DERECHOS	22
SECCION TERCERA	
POR SERVICIO DE ALUMBRADO PUBLICO	22
SECCION CUARTA	
DEL COMERCIO AMBULANTE.....	28
SECCION QUINTA	
DE LOS DEMAS DERECHOS	29



GUERRERO

GOBIERNO DEL ESTADO

CONSEJERIA JURIDICA DEL PODER EJECUTIVO

LEY DE HACIENDA MUNICIPAL NUMERO 677

CAPITULO III	
De los productos	
SECCION UNICA	30
TITULO I	
CAPITULO SEGUNDO-BIS (SIC)	
CONTRIBUCIONES ESPECIALES	
DISPOSICIONES GENERALES	32
SECCION PRIMERA	
DE LA INSTALACION, MANTENIMIENTO Y CONSERVACION DEL	
ALUMBRADO PUBLICO.....	
	32
CAPITULO IV	
Aprovechamientos	
SECCION UNICA	33
CAPITULO V	
De las participaciones	
SECCION UNICA	34
CAPITULO VI	
Ingresos extraordinarios	
SECCION UNICA	34
TITULO SEGUNDO	
Disposiciones suspendidas en tanto el Estado de Guerrero permanezca	
coordinado con la Federación en materia del impuesto al valor agregado	
	35
CAPITULO I	
DEROGADO.....	
	35
CAPITULO II	
Matanza de ganado	
SECCION UNICA	35
CAPITULO III	
Producción de mezcales, aguardientes y otras bebidas alcohólicas	
SECCION UNICA	35
CAPITULO IV	
Ganado	
SECCION UNICA	36



GUERRERO

GOBIERNO DEL ESTADO

CONSEJERIA JURIDICA DEL PODER EJECUTIVO

<http://www.guerrero.gob.mx/consejeriajuridica>
consejeria_juridica@guerrero.gob.mx

LEY DE HACIENDA MUNICIPAL NUMERO 677

TRANSITORIOS.....

36

CJPEGRO



GUERRERO

GOBIERNO DEL ESTADO

CONSEJERIA JURIDICA DEL PODER EJECUTIVO

<http://www.guerrero.gob.mx/consejeriajuridica>
consejeria_juridica@guerrero.gob.mx

LEY DE HACIENDA MUNICIPAL NUMERO 677

ÚLTIMA REFORMA PUBLICADA EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL GOBIERNO DEL ESTADO No. 96, EL MARTES 29 DE NOVIEMBRE DE 2016.

TEXTO ORIGINAL

Ley publicada en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado No. 1 Alcance, el Martes 3 de enero de 1984.

EL CIUDADANO LICENCIADO ALEJANDRO CERVANTES DELGADO, GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE GUERRERO A LOS HABITANTES DEL MISMO HACE SABER,

Que por la Secretaría del H. Congreso Local, se me ha comunicado lo siguiente:

EL HONORABLE QUINCUGESIMO CONGRESO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE GUERRERO, EN NOMBRE DEL PUEBLO QUE REPRESENTA, TIENE A BIEN EXPEDIR LA SIGUIENTE:

LEY DE HACIENDA MUNICIPAL NUMERO 677

TITULO PRIMERO

De los ingresos

CAPITULO I

De los impuestos.

SECCION PRIMERA

Impuesto Predial

ARTICULO 1o.- Es objeto de este Impuesto:

I.- La propiedad de predios urbanos y suburbanos y las construcciones adheridas a ellas, así como la propiedad de condominios, y del régimen de tiempo compartido y multipropiedad. (REFORMADA, P.O. 29 DE DICIEMBRE DE 1989)

II.- La propiedad de predios rústicos catastrados

III.- La posesión de predios urbanos, suburbanos y rústicos y las construcciones adheridas a ellos en los siguientes casos: (REFORMADA, P.O. 29 DE DICIEMBRE DE 1989)

a) Cuando no se conozca el propietario

b) Cuando se derive de contratos de compraventa con reserva de dominio y certificados de participación inmobiliaria, mientras estos contratos estén en vigor y no se traslade el dominio del predio.



GUERRERO

GOBIERNO DEL ESTADO
CONSEJERÍA JURÍDICA DEL PODER EJECUTIVO

LEY DE HACIENDA MUNICIPAL NUMERO 677

c) Cuando se trate de predios propiedad de la Federación, del Estado o de sus municipios que estén en poder de instituciones descentralizadas con personalidad jurídica y patrimonios propios, o en poder de particulares, por contrato, concesión, permiso, o por cualquier otro título, para su uso, goce o explotación.

IV.- Los derechos sobre la posesión de terrenos ejidales y comunales, así como de las construcciones permanentes en dichos terrenos. (REFORMADA, P.O. 26 DE DICIEMBRE DE 1995)

V.- La propiedad de bienes raíces donde se ubiquen plantas de beneficio y establecimientos metalúrgicos, así como sus instalaciones en los términos del artículo 23 de la Ley de Impuestos y Fomento a la Minería.

VI.- Los inmuebles del dominio privado que formen parte del patrimonio federal, estatal y municipal. (REFORMADA, P.O. 29 DE DICIEMBRE DEL 2000)

VII.- Los inmuebles del dominio público que formen parte del patrimonio federal, estatal y municipal que estén utilizados por entidades paraestatales o particulares bajo cualquier título, para fines administrativos o propósitos distintos a los de su objeto. (ADICIONADA, P.O. 29 DE DICIEMBRE DEL 2000)

ARTICULO 2o.- Son sujetos de este impuesto:

I.- Los propietarios de predios urbanos, suburbanos rústicos catastrados y los destinados al régimen de tiempo compartido y multipropiedad. (REFORMADA, P.O. 29 DE DICIEMBRE DE 1989)

II.- Los poseedores de predios urbanos, suburbanos o rústicos catastrados. (REFORMADA, P.O. 29 DE DICIEMBRE DE 1989)

III.- Los propietarios o poseedores de construcciones ubicadas en predios urbanos, suburbanos, rústicos, ejidales y comunales. (REFORMADA, P.O. 29 DE DICIEMBRE DE 1989)

IV.- Los que se encuentren en las hipótesis previstas en el artículo 28 de la presente Ley.

V.- Los propietarios de bienes raíces donde se ubiquen plantas de beneficio y establecimientos metalúrgicos, en los términos del artículo 23 de Fomento a la Minería.

VI.- Los copropietarios y los coposeedores de bienes inmuebles sujetos a régimen de copropiedad o condominio y los titulares de certificados de participación inmobiliaria. (ADICIONADA, P.O. 29 DE DICIEMBRE DE 1989)

VII.- Los concesionarios o quienes no siendo propietarios tengan la explotación de las empresas mineras o metalúrgicas. (ADICIONADA, P.O. 29 DE DICIEMBRE DE 1989)

VIII.- El fideicomitente o en su caso el fiduciario en tanto no trasmitan la propiedad del predio al fideicomisario o a otras personas en cumplimiento del contrato del fideicomiso. (ADICIONADA, P.O. 29 DE DICIEMBRE DE 1989)



GUERRERO

GOBIERNO DEL ESTADO
CONSEJERIA JURIDICA DEL PODER EJECUTIVO

LEY DE HACIENDA MUNICIPAL NUMERO 677

IX.- Los gobiernos federal, estatal y municipales. (REFORMADA, P. O. 29 DE DICIEMBRE DEL 2000)

X.- Los titulares de derechos agrarios sobre la propiedad ejidal o comunal. (REFORMADA, P.O. 26 DE DICIEMBRE DE 1995)

ARTICULO 3.- Son sujetos por responsabilidad objetiva, los adquirentes por cualquier título, de predios urbanos, suburbanos, rústicos catastrados y los del régimen de tiempo compartido y multipropiedad. (REFORMADO, P.O. 29 DE DICIEMBRE DE 1989)

ARTICULO 4.- Son sujetos por responsabilidad solidaria, los propietarios de predios que hubiesen prometido en venta, vendido con reserva de dominio o hubieren vendido con régimen de tiempo compartido o multipropiedad. (REFORMADO, P.O. 29 DE DICIEMBRE DE 1989)

ARTICULO 5o.- Son sujetos por responsabilidad sustituta de este impuesto:

a) Los empleados del H. Ayuntamiento que dolosamente formulen certificados de no adeudo del impuesto predial.

b) Los Notarios Públicos que otorguen escrituras sin cerciorarse previamente que el pago del impuesto se encuentre al corriente.

ARTICULO 6.- Las personas que adquieran predios urbanos, suburbanos, rústicos o con el régimen de tiempo compartido y de multipropiedad regidos por las disposiciones de esta Ley, serán solidariamente responsables de los adeudos fiscales que afecten a los mismos, los cuales deberán pagar y dar el aviso de movimiento de propiedad de inmueble. (REFORMADO, P.O. 29 DE DICIEMBRE DE 1989)

ARTICULO 7o.- Se tendrá como base del impuesto:

I.- El valor catastral del predio y de las construcciones, apartamento o local en condominio, los del régimen de tiempo compartido y multipropiedad, conforme a las disposiciones establecidas en esta Ley, en la Ley de Catastro Municipal y su Reglamento. (REFORMADA, P.O. 29 DE DICIEMBRE DE 2009)

II.- Derogada. (DEROGADA, P.O. 29 DE DICIEMBRE DE 2009)

III.- El valor catastral determinado y declarado por los contribuyentes, a más tardar el último día del mes de febrero de cada ejercicio fiscal. (REFORMADA, P.O. 29 DE DICIEMBRE DE 2009)

IV.- Así mismo, el valor catastral deberá ser determinado y declarado por los contribuyentes, dentro de los dos meses siguientes a la fecha en que ocurra alguna modificación de los predios o en su caso de las construcciones. (ADICIONADA, P.O. 29 DE DICIEMBRE DE 2009)

V.- Los contribuyentes determinarán y declararán el valor catastral en los formatos autorizados por las autoridades correspondientes. (ADICIONADA, P.O. 29 DE DICIEMBRE DE 2009)



GUERRERO

GOBIERNO DEL ESTADO
CONSEJERIA JURIDICA DEL PODER EJECUTIVO

LEY DE HACIENDA MUNICIPAL NUMERO 677

VI.- Para la determinación y declaración del valor catastral, la autoridad catastral municipal deberá proporcionar a los contribuyentes, los valores catastrales unitarios de suelo y construcción y demás información catastral, existente en el área de catastro. (ADICIONADA, P.O. 29 DE DICIEMBRE DE 2009)

VII.- Si el contribuyente acepta tanto los valores como los datos proporcionados por la autoridad catastral, así como la determinación catastral y la liquidación correspondiente del impuesto predial, podrá elegir por efectuar el pago, teniéndose por cumplida la obligación de su declaración. (ADICIONADA, P.O. 29 DE DICIEMBRE DE 2009)

VIII.- Cuando el contribuyente no acepte los valores y datos proporcionados por la autoridad catastral, podrá interponer los recursos establecidos en Ley de Catastro Municipal y su Reglamento. (ADICIONADA, P.O. 29 DE DICIEMBRE DE 2009)

IX.- Si el contribuyente incumple con lo establecido en las fracciones I, III y IV del presente artículo, o bien los valores declarados y determinados sean inferiores a los valores catastrales, la Dirección o Área de Catastro Municipal procederá a determinar el valor catastral del inmueble, aplicando las tablas de valores unitarios de suelo y construcción aprobados por el H. Congreso del Estado, para el ejercicio fiscal que corresponda. (ADICIONADA, P.O. 29 DE DICIEMBRE DE 2009)

ARTICULO 8o.- La base del impuesto, se modificará:

a) Cuando se realicen algunas de las causas que previene la Ley de Catastro. (REFORMADO, P.O. 26 DE DICIEMBRE DE 1997)

b) Cuando, las autoridades Municipales, practiquen avalúo o reavalúo catastral. (REFORMADO, P.O. 26 DE DICIEMBRE DE 1997)

c) Derogado. (DEROGADO, P.O. 29 DE DICIEMBRE DEL 2000).

Último Párrafo.- Derogado. (DEROGADO, P.O. 29 DE DICIEMBRE DEL 2000)

ARTICULO 9o.- La base modificada surtirá efectos:

I. A partir del bimestre siguiente al hecho, acto o contrato que dé origen; (REFORMADA, P.O. 24 DE DICIEMBRE DE 2004)

II. A partir del bimestre siguiente en que se notifique nuevo avalúo, y (REFORMADA, P.O. 24 DE DICIEMBRE DE 2004)

III. (Se deroga). (DEROGADA, P.O. 24 DE DICIEMBRE DE 2004)

IV.- A partir del primer bimestre siguiente en que se declaró o debió ser declarado por el contribuyente, conforme a las disposiciones del artículo 7o. de la presente Ley. (ADICIONADA, P.O. 31 DE DICIEMBRE DE 2010)



GUERRERO

GOBIERNO DEL ESTADO
CONSEJERIA JURIDICA DEL PODER EJECUTIVO

LEY DE HACIENDA MUNICIPAL NUMERO 677

V.- A partir del bimestre siguiente a aquél en que se encuentre cubierto el impuesto predial, en los casos de valuación o revaluación masiva. (ADICIONADA, P.O. 31 DE DICIEMBRE DE 2010)

ARTICULO 10. El impuesto se causará conforme a las siguientes tasas y épocas de pago: (REFORMADO, P.O. 26 DE DICIEMBRE DE 2003)

I. Los predios urbanos y sub-urbanos baldíos pagarán hasta el 20 al millar anual sobre el valor catastral determinado; (ADICIONADA, P.O. 26 DE DICIEMBRE DE 2003)

II. Los predios urbanos y sub-urbanos edificados, destinados para el servicio turístico pagarán hasta el 20 al millar anual sobre el valor catastral determinado; (ADICIONADA, P.O. 26 DE DICIEMBRE DE 2003)

III. Los predios rústicos baldíos pagarán hasta el 12 al millar anual sobre el valor catastral determinado; (ADICIONADA, P.O. 26 DE DICIEMBRE DE 2003)

IV. Los predios urbanos, sub-urbanos y rústicos edificados, pagarán hasta el 12 al millar anual sobre el valor catastral determinado; (ADICIONADA, P.O. 26 DE DICIEMBRE DE 2003)

V. Los predios en que se ubiquen plantas de beneficio y establecimientos metalúrgicos pagarán hasta el 5 al millar anual sobre el valor catastral determinado; (ADICIONADA, P.O. 26 DE DICIEMBRE DE 2003)

VI. Los predios ejidales y comunales pagarán hasta el 12 al millar anual sobre el valor catastral de las construcciones; (ADICIONADA, P.O. 26 DE DICIEMBRE DE 2003)

VII. Los predios y construcciones ubicados en las zonas urbanas, sub-urbanas y rústicas regularizadas mediante programas sociales de regularización de la tenencia de la tierra, creados por los Gobiernos Estatal y Municipal pagarán hasta el 12 al millar anual sobre el 50% del valor catastral determinado, únicamente en el ejercicio fiscal en que queden regularizados a excepción de aquellos que estén al corriente del pago del impuesto; (ADICIONADA, P.O. 26 DE DICIEMBRE DE 2003)

VIII. Los predios edificados propiedad de pensionados y jubilados de nacionalidad mexicana destinados exclusivamente a su casa-habitación, pagarán este impuesto aplicando la tasa hasta el 12 al millar anual sobre el 50% del valor catastral determinado. (ADICIONADA, P.O. 26 DE DICIEMBRE DE 2003)

En las mismas condiciones gozarán de este beneficio las personas mayores de 60 años inscritas en el Instituto Nacional de la Senectud, madres jefas de familia, padres solteros y personas con capacidades diferentes. (ADICIONADO, P.O. 26 DE DICIEMBRE DE 2003)

Derogado. (DEROGADO TERCER PÁRRAFO, P.O. 29 DE DICIEMBRE DE 2009)

En ningún caso la contribución a pagar será menor de un día **del valor de la Unidad de Medida y Actualización** vigente con que se inicie el ejercicio fiscal en cualquiera de los Municipios del Estado de Guerrero. (REFORMADO ÚLTIMO PÁRRAFO, P.O. 96, 29 DE NOVIEMBRE DE 2016)



GUERRERO

GOBIERNO DEL ESTADO

CONSEJERÍA JURÍDICA DEL PODER EJECUTIVO

LEY DE HACIENDA MUNICIPAL NUMERO 677

Artículo 11.- Quedan exentos del pago de este impuesto únicamente los bienes inmuebles del dominio público de la Federación, del Estado o Municipios, salvo que tales bienes sean utilizados por entidades paraestatales o particulares, bajo cualquier título para fines administrativos o propósitos distintos a los de su objeto público. (REFORMADO, P.O 29 DE DICIEMBRE DE 2000).

ARTICULO 11 BIS.- DEROGADO. (DEROGADO, P.O. 26 DE DICIEMBRE DE 1995).

ARTICULO 12.- Los beneficiarios de las exenciones deberán manifestar a la misma autoridad cualquier modificación de las circunstancias que hubieren fundado las mismas, la Tesorería Municipal dictará resolución nulificando la exención a partir del momento en que hubiere desaparecido el fundamento de la misma, y ordenará el cobro de los impuestos cuyo pago se hubiese omitido, así como los recargos, multas y accesorios que procedan. (REFORMADO, P.O. 26 DE DICIEMBRE DE 1995)

ARTICULO 13.- Se deroga. (DEROGADO, P.O. 30 DE DICIEMBRE DE 1988).

ARTICULO 14. La Tesorería Municipal determinará el monto del impuesto a pagar de conformidad con el avalúo catastral determinado del bien inmueble y con aplicación de la tasa que al efecto establezca la Ley de Ingresos Municipal respectiva. (REFORMADO, P.O. 24 DE DICIEMBRE DE 2004)

ARTICULO 15.- En los casos de excedencia o de predios no empadronados, de construcciones, reconstrucciones o de ampliaciones no manifestadas, la liquidación comprenderá cinco años anteriores a la fecha posterior y la base para el cobro del impuesto se hará en la forma siguiente: (REFORMADO, P.O. 29 DE DICIEMBRE DE 1989)

- a) Para el año inmediato anterior, el 70% del valor catastral actual determinado.
- b) Para el segundo año, el 60% del valor catastral actual determinado.
- c) Para el tercer año, el 50% del valor catastral actual determinado.
- d) Para el cuarto año, el 40% del valor catastral actual determinado.
- e) Para el quinto, el 30% del valor catastral actual determinado.

ARTICULO 16.- El pago del impuesto deberá hacerse en las Tesorerías Municipales o Delegaciones autorizadas al efecto. (REFORMADO, P.O. 26 DE DICIEMBRE DE 1995)

ARTICULO 17. El impuesto predial podrá pagarse por bimestres adelantados dentro de los primeros quince días de los meses de enero, marzo, mayo, julio, septiembre y noviembre de cada año, para los contribuyentes de este impuesto, cuyas bases de tributación sean superiores a 1000 **veces al valor diario de la Unidad de Medida y Actualización** vigentes. (REFORMADO, P.O. 96, 29 DE NOVIEMBRE DE 2016)

ARTICULO 18.- El hecho de ser aceptado el pago anual anticipado no impide el cobro de diferencias que proceda hacerse por cambio en las bases de tributación.



GUERRERO

GOBIERNO DEL ESTADO

CONSEJERIA JURIDICA DEL PODER EJECUTIVO

LEY DE HACIENDA MUNICIPAL NUMERO 677

ARTICULO 19.- El pago anticipado de una anualidad, deberá hacerse durante los dos primeros meses del ejercicio fiscal correspondiente y gozará del descuento que establezca la Ley de Ingresos de los Municipios. (REFORMADO, P.O. 26 DE DICIEMBRE DE 1997)

ARTÍCULO 20.- Los contribuyentes cuyos predios tengan asignado un valor catastrado o no catastrado hasta mil **veces al valor diario de la Unidad de Medida y Actualización**, pagarán el impuesto anual en una sola exhibición durante los dos primeros meses de cada año. (REFORMADO, P.O. 96, 29 DE NOVIEMBRE DE 2016)

ARTICULO 21.- Los sujetos de este impuesto tendrán las siguientes obligaciones:

I.- Los particulares y notarios públicos harán las manifestaciones y avisos que exija esta Ley y los ordenamientos relativos para efecto de este impuesto, en las formas oficiales que aprueben las autoridades fiscales y se presentarán en la Tesorería Municipal de la jurisdicción que le corresponda. (REFORMADA, P.O. 29 DE DICIEMBRE DE 1989)

II.- Proporcionar al personal debidamente autorizado los datos e informes que le soliciten, así como permitir el libre acceso a los predios para la realización de los trabajos catastrales.

III.- Dar aviso de sus cambios de domicilio dentro de los treinta días siguientes a aquél en que se efectúe, si no lo hicieren se tendrá como tal el que hubieren señalado anteriormente y, en su defecto el del predio mismo. (REFORMADA, P.O. 26 DE DICIEMBRE DE 1995)

IV.- Las manifestaciones a que alude esta sección y las disposiciones catastrales respecto de contratos de promesa de venta, de venta con reserva de dominio, así como de venta o cualesquiera otros contratos, resoluciones administrativas o judiciales, deberán presentarse dentro de los quince días siguientes a la fecha de autorización preventiva de la escritura pública correspondiente, de la celebración del contrato privado o de la fecha en que haya quedado firme la resolución administrativa o judicial o de la fecha del documento de que se trate. (ADICIONADA, P.O. 29 DE DICIEMBRE DE 1989)

También se considerarán comprendidas en esta fracción las manifestaciones de división o fusión de predios en que no se opere traslado de dominio alguno, sea porque las porciones del predio dividido no salgan del dominio del propietario; los notarios públicos que autoricen dichas escrituras tendrán obligación de manifestar también esos contratos, resoluciones o actos a la Tesorería Municipal, dentro del mismo término que establece el párrafo anterior, pudiendo emplear para el efecto las manifestaciones que formulen en relación con el impuesto sobre adquisición de bienes inmuebles y otras operaciones con bienes inmuebles.

ARTICULO 22.- En el caso de apartamentos o locales sujetos a los regímenes de condominio, de tiempo compartido o de multipropiedad los propietarios o poseedores, en su caso, deberán empadronarse por separado. (REFORMADO, P.O. 29 DE DICIEMBRE DE 1989)

ARTICULO 23.- Los notarios, la Oficina del Registro Público, corredores y funcionarios autorizados por la Ley para dar fé pública, y los jueces que actúen en funciones de notario, no autorizarán ni inscribirán ningún contrato (sic) o escritura de compra-venta, hipoteca, cesión o cualquier



GUERRERO

GOBIERNO DEL ESTADO

CONSEJERIA JURIDICA DEL PODER EJECUTIVO

LEY DE HACIENDA MUNICIPAL NUMERO 677

otro que tenga por objeto la enajenación de bienes inmuebles o derechos reales, si no se les demuestra por medio de los correspondientes recibos oficiales, que el predio está al corriente del pago del impuesto a que se refiere la presente Ley.

Los notarios deberán dar aviso a las autoridades fiscales cuando los predios de que se traten reporten adeudos fiscales por conceptos distintos del impuesto predial. (ADICIONADO, P.O. 29 DE DICIEMBRE DE 1989)

ARTICULO 24.- Por lo que se refiere a la aplicación de las disposiciones relativas al impuesto predial y para conocer de las reclamaciones a que dé lugar dicha aplicación, es autoridad competente el Tesorero Municipal en la forma y términos que establezca el Código Fiscal Municipal.

ARTICULO 24-BIS.- Cuando los Municipios celebren convenios con el Gobierno del Estado para la administración del impuesto a que se refiere esta sección, las atribuciones de las Tesorerías Municipales las ejercerá la Secretaría de Finanzas a través de sus dependencias. (ADICIONADO, P.O. 29 DE DICIEMBRE DE 1989)

ARTICULO 25.- Cuando la Tesorería Municipal o alguna de sus Dependencias consideren que existe falsedad en las declaraciones o manifestaciones presentadas por los contribuyentes de este impuesto, podrán ordenar la práctica de una investigación, para fines de rectificación.

ARTICULO 25-BIS.- La Tesorería Municipal tendrá acción real para el cobro del impuesto y de las prestaciones, el procedimiento administrativo de ejecución que establece el Código Fiscal Municipal afectará a los predios directamente, quien quiera que sea el sujeto obligado al pago de este impuesto. (ADICIONADO, P.O. 29 DE DICIEMBRE DE 1989)

ARTICULO 26. Cuando las personas físicas o morales incurran en inobservancia a lo establecido en el presente capítulo, se aplicará el procedimiento previsto por el Código Fiscal Municipal. (REFORMADO, P.O. 26 DE DICIEMBRE DE 2003)

SECCION SEGUNDA

Impuesto sobre adquisición de inmuebles

ARTICULO 27.- Están obligados al pago del impuesto sobre adquisición de inmuebles establecido en esta sección, las personas físicas o morales que adquieran inmuebles que consisten en el suelo, o en el suelo y las construcciones adheridas a él ubicados en territorio del Estado, así como los derechos relacionados con los mismos, a que se refiere este gravamen. (REFORMADO, P. O. 22 DE JUNIO DE 1984)

ARTICULO 27-BIS. Es objeto de este impuesto la adquisición de bienes inmuebles que realicen personas físicas o morales en el territorio de los Municipios del Estado de Guerrero. (ADICIONADO, P.O. 26 DE DICIEMBRE DE 2003)

ARTICULO 28.- Para los efectos de este capítulo, se entiende por adquisición la que se derive de: (REFORMADO PRIMER PARRAFO, P.O. 25 DE DICIEMBRE DE 1998)



GUERRERO

GOBIERNO DEL ESTADO

CONSEJERÍA JURÍDICA DEL PODER EJECUTIVO

LEY DE HACIENDA MUNICIPAL NUMERO 677

I.- Todo acto por el que se transmita la propiedad, incluyendo la donación, la que ocurra por causa de muerte y la aportación a toda clase de asociaciones o sociedades. (REFORMADA, P.O. 29 DE DICIEMBRE DE 2009)

II.- La compraventa en la que el vendedor se reserve la propiedad, aún cuando la transferencia de ésta opere con posterioridad.

III.- La promesa de adquirir, cuando se pacte que el futuro comprador entrará en posesión de los bienes o que el futuro vendedor recibirá el precio de la venta o parte de él, antes de que se celebre el contrato prometido.

IV.- La cesión de derechos del comprador o del futuro comprador en los casos de las Fracciones II y III que anteceden (sic), respectivamente.

V.- Fusión de sociedades.

VI.- La dación en pago y la liquidación reducción de capital, pago en especie de remanentes, utilidades o dividendos de asociaciones o sociedades civiles o mercantiles.

VII.- Constitución de usufructo, transmisión de éste o de la nuda propiedad, así como la extinción del usufructo temporal.

VIII.- Prescripción positiva.

IX.- La herencia o la cesión de derechos del heredero, legatario o copropietario, en la parte relativa y en proporción a los inmuebles. (REFORMADA, P.O. 22 DE JUNIO DE 1984)

Se entenderá como cesión de derechos la renuncia de la herencia o legado efectuada después de la declaratoria de herederos o legatarios.

X.- Enajenación a través del fideicomiso, según los siguientes casos: (REFORMADO, P.O. 25 DE DICIEMBRE DE 1998)

a) En el acto de la Constitución de un fideicomiso en el cual se nombre un fideicomisario distinto al fideicomitente, siempre y cuando este último no tenga derecho a readquirir los bienes que formen parte del fideicomiso. (REFORMADO, P.O. 25 DE DICIEMBRE DE 1998)

b) En el acto en el que el fideicomitente o el fideicomisario cedan o pierdan sus derechos sobre los bienes inmuebles constituyentes del fideicomiso a favor de la fiduciaria o de cualquier persona. (REFORMADO, P.O. 25 DE DICIEMBRE DE 1998)

c) En el acto de designar fideicomisario si éste no se designó al constituirse el fideicomiso, siempre que dicha designación no recaiga en el propio fideicomitente.



GUERRERO

GOBIERNO DEL ESTADO
CONSEJERÍA JURÍDICA DEL PODER EJECUTIVO

LEY DE HACIENDA MUNICIPAL NUMERO 677

d) En el acto en el que el fideicomisario ceda sus derechos o dé instrucciones al fiduciario para que transmita la propiedad de los bienes a un tercero. En éstos casos se considerará que el fideicomisario adquiere los bienes en el acto de la designación y que los enajena en el momento de ceder sus derechos o dar dichas instrucciones.

e) En el acto en que el fideicomitente ceda sus derechos si entre éstos se incluye el de que los bienes se transmitan a su favor.

f) La transmisión de dominio de un inmueble en ejecución de un fideicomiso, salvo cuando éste se haga en favor del o de los fideicomisarios designados en el acto constitutivo del fideicomiso o de los adquirentes de los derechos del fideicomisario por cualquier título, siempre que en la constitución o adquisición se haya cubierto el impuesto correspondiente.

XI.- En las permutas se considerará que se efectúan dos adquisiciones (sic).

XII.- La división de la copropiedad y la disolución de la sociedad conyugal, por la parte que se adquiera en demasía del por ciento que le correspondía al copropietario o cónyuge. (ADICIONADA, P. O. 22 DE JUNIO DE 1984)

XIII.- La celebración de contratos de arrendamiento financiero y la cesión de derechos del arrendatario financiero. (REFORMADA, P.O. 25 DE DICIEMBRE DE 1984)

ARTICULO 29.- Para los efectos de esta Ley, la adjudicación de bienes en pago, la que se haga en remate a postor, la cesión onerosa de derechos reales y la dación en pago, se equiparán a la compraventa.

ARTICULO 30.- La base del impuesto será:

I.- Tratándose de bienes inmuebles.

a).El valor más alto que resulte de considerar entre el avalúo catastral, el avalúo con fines fiscales elaborado por peritos valuadores, autorizados por la Secretaría de Finanzas y Administración del Gobierno del Estado y el valor de operación. (REFORMADO, P.O. 24 DE DICIEMBRE DE 2004)

(Se deroga). (DEROGADO PARRAFO SEGUNDO, P.O. 24 DE DICIEMBRE DE 2004)

a). BIS. (Se deroga). (DEROGADO, P.O. 24 DE DICIEMBRE DE 2004)

b) El 50 por ciento del valor determinado conforme al inciso a) cuando se transmita la nuda propiedad. El 50 por ciento restante, se pagará al ser transmitido el usufructo.

c) El valor de cada uno de los bienes permutados determinado de conformidad con lo dispuesto en el inciso a) de esta Fracción.



GUERRERO

GOBIERNO DEL ESTADO
CONSEJERÍA JURÍDICA DEL PODER EJECUTIVO

LEY DE HACIENDA MUNICIPAL NUMERO 677

d) En los casos de transmisión por herencia, el valor determinado conforme al inciso a) de esta Fracción.

e) Tratándose de cesión de derechos hereditarios o disolución de copropiedad el valor de la parte proporcional del bien o bienes que corresponda a los derechos que se transmitan o en que se incrementen las correspondientes porciones de los copropietarios, o coherederos, determinado de acuerdo con lo señalado en el inciso a) de esta Fracción.

f) En los casos de prescripción positiva, será el valor más alto que resulte entre el avalúo catastral y el avalúo con fines fiscales en su caso. (REFORMADO P.O. 24 DE DICIEMBRE DE 2004)

II.- En caso de reducción de capital, disolución o liquidación de las Sociedades a que se refiere el artículo 1o. de la Ley General de Sociedades Mercantiles, el impuesto gravitará sobre el exceso de los bienes inmuebles distintos a los aportados o sobre el exceso de la aportación si el pago se hace en numerario. (REFORMADA, P.O. 20 DE AGOSTO DE 1991)

(Se deroga). (DEROGADO PARRAFO SEGUNDO, P.O. 24 DE DICIEMBRE DE 2004).

(Se deroga). (DEROGADO PARRAFO TERCERO, P.O. 24 DE DICIEMBRE DE 2004).

ARTICULO 31. El impuesto se causará y pagará aplicando la tasa que se determine en la Ley de Ingresos Municipal respectiva, misma que no rebasará el 2% sobre la base determinada para el efecto. (REFORMADO, P.O. 24 DE DICIEMBRE DE 2004)

ARTICULO 32.- Los contribuyentes y los notarios darán aviso de movimiento de propiedad inmueble a la oficina municipal correspondiente, y pagarán el impuesto dentro de los 15 días siguientes a la fecha en que los otorgantes firmen la escritura pública o el contrato privado traslativo de dominio, si el título es otorgado en el Estado; dentro de los 30 días siguientes a la autorización si la escritura es tirada en cualquier otro lugar de la República, y dentro de 90 días siguientes si se otorga fuera de la misma, según los siguientes supuestos: (REFORMADO PRIMER PARRAFO, P.O. 29 DE DICIEMBRE DE 1989)

I.- Cuando se constituya o adquiera el usufructo o la nuda propiedad. En el caso de usufructo temporal, cuando se extinga.

II.- A la adjudicación de los bienes de la sucesión o a los tres años de la muerte del autor de la misma si transcurrido dicho plazo no se hubiera llevado a cabo la adjudicación, así como al cederse los derechos hereditarios o al enajenarse bienes por la sucesión. En estos dos últimos casos, el impuesto correspondiente a la adquisición por causa de muerte, se causará en el momento en que se realice la cesión o la enajenación, independientemente del que se cause por el cesionario o por el adquirente.

III.- Tratándose de adquisiciones efectuadas a través de fideicomiso, cuando se realicen los supuestos de enajenación en los términos referidos por los incisos a) a la f) de la Fracción X del artículo 28.

IV.- Al protocolizarse o inscribirse el reconocimiento judicial (sic) de la prescripción positiva.



GUERRERO

GOBIERNO DEL ESTADO

CONSEJERÍA JURÍDICA DEL PODER EJECUTIVO

LEY DE HACIENDA MUNICIPAL NUMERO 677

V.- En los casos no previstos en las fracciones anteriores, cuando los actos de que se trate se eleven a escritura pública o se inscriban en registro público, para poder surtir efectos ante terceros en los términos del derecho común, y si no están sujetos a esta formalidad, al adquirirse el dominio conforme a las leyes.

ARTICULO 33.- Tratándose de operaciones con inmuebles se acompañarán con el aviso los siguientes documentos:

a) Deslinde catastral con superficie, medidas y colindancias, así como el valor catastral respectivo determinado por las autoridades catastrales, mismas que aplicarán los valores unitarios de suelo y construcciones vigentes en la fecha de operación. (REFORMADO, P.O. 29 DE DICIEMBRE DE 1989)

b).- Avalúo con fines fiscales elaborado por perito valuador y autorizado por la Secretaría de Finanzas y Administración del Gobierno del Estado, a excepción de las adquisiciones de viviendas de interés social a través de créditos hipotecarios y dación en pago, que otorguen únicamente los organismos de servicio social que no rebasen hasta un monto de \$350,000.00. (REFORMADO, P.O. 30 DE DICIEMBRE DE 2011)

c) Certificado de no adeudo predial

d) Copia de escritura pública o privada

e) Plano de construcción si el terreno estuviere edificado. (REFORMADO [N. DE E. ADICIONADO], P.O. 29 DE DICIEMBRE DE 1989)

f) Constancia de no adeudo por los servicios de Agua Potable y Alcantarillado o en su caso de la no existencia de contrato con el organismo operador correspondiente. (ADICIONADO, P.O. 16 DE MAYO DE 2006)

Los documentos de referencia incluirán hasta el mes en que los notarios o funcionarios que hagan sus veces, autoricen la escritura, o al mes que se produzca el contrato privado. (ADICIONADO SEGUNDO PARRAFO, P.O. 07 DE JULIO DE 2006)

Cuando se trate de predios ubicados en poblaciones donde no existen oficinas de catastro, el contribuyente deberá presentar ante la oficina municipal correspondiente, un croquis donde se establezca superficie, medidas y colindancias actualizadas. (ADICIONADO TERCER PARRAFO, P.O. 07 DE JULIO DE 2006)

En el caso de contrato de venta a plazos, con reserva de dominio o bajo el régimen de propiedad en condominio, se deberá manifestar: (ADICIONADO CUARTO PARRAFO, P.O. 07 DE JULIO DE 2006)

I. Para el caso de fraccionadores, mensualmente:

a) Nombre del comprador;

b) Domicilio;

c) Número de contrato;



GUERRERO

GOBIERNO DEL ESTADO

CONSEJERÍA JURÍDICA DEL PODER EJECUTIVO

LEY DE HACIENDA MUNICIPAL NUMERO 677

- d) Manzana y lote;
- e) Monto de operación;
- f) Fecha y número de recibo de abono, y
- g) Saldo por amortizar.

II. Para el caso de venta bajo el régimen de propiedad en condominio, en la primera operación:

- a) Copia certificada de la escritura constitutiva;
- b) Tabla de valores de cada unidad o departamento;
- c) Avalúo con fines fiscales elaborado por perito valuador y autorizado por la Secretaría de Finanzas y Administración, porcentaje de indivisos que correspondan a cada departamento o unidad de las áreas comunes, y
- d) Descripción del inmueble.

ARTICULO 34.- No se causa el impuesto en los siguientes casos:

I.- En las adquisiciones de bienes que hagan la Federación, los Estados, el D. F., y los Municipios para formar parte del dominio público; así como, los Estados Extranjeros en caso de reciprocidad. (REFORMADA, P.O. 25 DE DICIEMBRE DE 1984)

II.- Cuando por sentencia o declaratoria judicial se rescinda o anule el contrato. (REFORMADA, P.O. 22 DE JUNIO DE 1984)

III.- Cuando previamente se haya cubierto el impuesto al efectuarse ventas con reservas de dominio o sujetas a condición. (REFORMADA, P.O. 22 DE JUNIO DE 1984)

N. DE E. LA PRESENTE ADICION FUE SEÑALADA POR EL LEGISLADOR CON EL NUMERAL VI, SIN TOMAR EN CONSIDERACION LA REFORMA TOTAL AL ARTICULO PUBLICADA EN EL P.O. 22 DE JUNIO DE 1984, FECHA EN LA CUAL EL MISMO QUEDO COMPUESTO UNICAMENTE CON 3 FRACCIONES.

VI.- **(Se deroga).** (DEROGADA, P.O. 28 DE DICIEMBRE DE 2007)

ARTICULO 35.- Los Notarios Públicos o Funcionarios, que hagan sus veces, no autorizarán ninguna escritura en la que haga constar actos o contratos por los que se adquiera o se transmita la propiedad de bienes inmuebles y derechos reales, si no se les exhibe el comprobante de pago del impuesto de la Tesorería Municipal. En los testimonios se hará constar el número oficial del comprobante de pago y el monto del impuesto pagado. (REFORMADO, P.O. 20 DE AGOSTO 1991)

ARTICULO 36.- El Registro Público de la Propiedad no inscribirá ningún acto, contrato o documento que implique adquisición o transmisión de la propiedad de los bienes inmuebles o derechos reales, si no se comprueba el pago del impuesto. (REFORMADO, P.O. 20 DE AGOSTO DE 1991)

ARTICULO 36-BIS.- Son solidariamente responsables del pago de este impuesto y sus accesorios, los siguientes: (ADICIONADO, P.O. 29 DE DICIEMBRE DE 1989)



GUERRERO

GOBIERNO DEL ESTADO
CONSEJERIA JURIDICA DEL PODER EJECUTIVO

LEY DE HACIENDA MUNICIPAL NUMERO 677

I.- Los transmitentes, cuando el adquirente lo haya eludido.

II.- Los notarios públicos, corredores y demás funcionarios encargados de llevar la fé pública, cuando autoricen algún documento que sea objeto de este impuesto sin que previamente se haya efectuado el pago correspondiente a la Tesorería Municipal donde se encuentre ubicado el inmueble.

III.- Los demás funcionarios y empleados que inscriban o registren esta clase de documentos sin comprobar que se hayan cumplido las obligaciones inherentes a este gravamen, y

IV.- Los peritos valuadores autorizados que no apliquen correctamente en la valuación de predios los valores unitarios aprobados, atendiendo a la clasificación del terreno y construcción de que se trate, por las cantidades dejadas de recaudar.

ARTICULO 37.- (Se deroga). (DEROGADO, P.O. 20 DE AGOSTO DE 1991).

ARTICULO 38.- Cuando la transmisión de la propiedad se haya operado con base en contrato de compra-venta con reserva de propiedad o sujetos a condición, para efectos del traslado definitivo, los contribuyentes deberán presentar nuevas declaraciones, dando aviso de lo anterior dentro de los 30 días hábiles siguientes.

ARTICULO 39.- Las infracciones al presente capítulo serán sancionadas de conformidad con lo previsto por el Código Fiscal Municipal.

SECCION TERCERA

Impuesto sobre diversiones y espectáculos públicos

ARTICULO 40.- Es objeto de este impuesto la percepción de ingresos derivados de la explotación de diversiones y espectáculos públicos.

Se considera espectáculo público todo acto, función, diversión o entretenimiento al que tenga acceso el público, y cubra una cuota de entrada, donativo, cooperación o cualquier otro concepto, ya sea directamente o por un tercero. (ADICIONADO, SEGUNDO PÁRRAFO P.O. 26 DE DICIEMBRE DE 2003)

ARTICULO 41.- Son sujetos del impuesto las personas físicas y morales que perciban los ingresos derivados de la explotación de las actividades a que se refiere el artículo anterior.

ARTICULO 42. Es base para el pago del impuesto el monto total de los ingresos obtenidos por la realización de un espectáculo público o la instalación de diversiones o juegos de entretenimiento. (REFORMADO, P.O. 26 DE DICIEMBRE DE 2003)

Se considerará como ingreso del espectáculo público la cantidad total que se cobre por los boletos o cuotas de entradas, donativos, cooperaciones o cualquier concepto, al que se condicione el acceso al espectáculo ya sea directamente o por un tercero incluyendo las que se paguen por derecho a reservar, apartar o adquirir anticipadamente el boleto de acuerdo al espectáculo público. (ADICIONADO, SEGUNDO PÁRRAFO P.O. 26 DE DICIEMBRE DE 2003)



GUERRERO

GOBIERNO DEL ESTADO
CONSEJERIA JURIDICA DEL PODER EJECUTIVO

LEY DE HACIENDA MUNICIPAL NUMERO 677

ARTICULO 42-BIS.- El impuesto sobre diversiones y espectáculos públicos se causará de conformidad con las siguientes tasas y tarifas: (ADICIONADO, P.O. 26 DE DICIEMBRE DE 2003)

- I. Hasta el 2% sobre el boletaje vendido para los teatros, circos, carpas y diversiones similares;
- II. Hasta el 7.5% sobre el boletaje vendido para los eventos deportivos como: béisbol, fútbol, box, lucha libre y similares;
- III. Hasta el 7.5% sobre el boletaje vendido para los eventos taurinos;
- IV.- Hasta el 7.5% sobre el boletaje vendido para exhibiciones o exposiciones;
- V.- Hasta el 7.5% sobre el boletaje vendido para centros recreativos;
- VI.- Hasta el 7.5% sobre el boletaje vendido para bailes eventuales de especulación, si se cobra la entrada;
- VII.- Por evento hasta siete **veces al valor diario de la Unidad de Medida y Actualización** para bailes eventuales de especulación, sin cobro de entrada; (REFORMADA, P. O. 96, 29 DE NOVIEMBRE DE 2016)
- VIII.- Por evento hasta cuatro **veces al valor diario de la Unidad de Medida y Actualización**, para bailes particulares no especulativos, cuando se desarrollen en algún espacio público; (REFORMADA, P. O. 96, 29 DE NOVIEMBRE DE 2016)
- IX.- Hasta el 7.5% sobre el boletaje vendido para excursiones y paseos terrestres o marítimos; y
- X.- Hasta el 7.5% sobre el boletaje vendido para otras diversiones o espectáculos públicos no especificados, inclusive sobre los pagos de derecho de entrada sin boleto o contraseña.

Los establecimientos o locales comerciales que, independientemente de su giro, se dediquen de manera habitual o permanente a la explotación de diversiones o juegos de entretenimiento, cubrirán, el importe de acuerdo a lo siguiente:

- I.- Hasta cinco **veces al valor diario de la Unidad de Medida y Actualización** para las máquinas de video-juegos, por unidad y anualidad; (REFORMADA, P. O. 96, 29 DE NOVIEMBRE DE 2016)
- II.- Hasta tres **veces al valor diario de la Unidad de Medida y Actualización** para los juegos mecánicos para niños, por unidad y anualidad; y (REFORMADA, P. O. 96, 29 DE NOVIEMBRE DE 2016)
- III.- Hasta dos **veces al valor diario de la Unidad de Medida y Actualización** para las máquinas de golosinas o futbolitos por unidad y anualidad. (REFORMADA, P. O. 96, 29 DE NOVIEMBRE DE 2016)

ARTICULO 43.- DEROGADO. (DEROGADO, P.O. 26 DE DICIEMBRE DE 1995).



GUERRERO

GOBIERNO DEL ESTADO

CONSEJERÍA JURÍDICA DEL PODER EJECUTIVO

LEY DE HACIENDA MUNICIPAL NUMERO 677

ARTICULO 44.- Los contribuyentes de este impuesto que de manera normal o permanente exploten este género de actividades, están obligados a empadronarse dentro de los treinta días siguientes a la fecha de iniciación de sus operaciones. La solicitud de empadronamiento deberá presentarse ante la Tesorería Municipal correspondiente, utilizando las formas oficiales aprobadas al efecto. (REFORMADO, P.O. 26 DE DICIEMBRE DE 1995)

ARTICULO 45. Los contribuyentes que operen habitual o permanentemente, cubrirán el impuesto en los primeros dos meses de cada año en la Tesorería Municipal de forma directa o en las oficinas que haga sus funciones, previa autorización por el ayuntamiento. (REFORMADO PRIMER PARRAFO, P.O. 26 DE DICIEMBRE DE 2003)

En el caso de los espectáculos de carácter accidental o transitorio, la empresa garantizará previamente en efectivo o en alguna de las formas señaladas en el Código Fiscal Municipal a satisfacción de la Tesorería Municipal, el importe probable del impuesto, el cual se liquidará al día siguiente de cada función o espectáculo. Cubierto el impuesto cesará la garantía inmediata.

ARTICULO 46.- La Tesorería Municipal podrá nombrar un interventor para cada uno de los espectáculos y diversiones en las distintas funciones.

ARTICULO 47.- Se exceptúan del pago de este impuesto los cine-clubes y las representaciones teatrales, que se realicen con propósitos culturales, siempre que no perciban finalidades lucrativas. Asimismo, los espectáculos públicos prestados en restaurantes, bares, cabarets, salones de fiesta o bailes, centros nocturnos conforme lo dispuesto en el artículo 15 de la Ley del Impuesto al Valor Agregado.

SECIÓN (SIC) CUARTA Impuestos adicionales

ARTICULO 48. Son objeto de estos impuestos la realización de pagos por concepto de impuesto predial, derechos por servicios catastrales, tránsito, agua potable, drenaje, alcantarillado, tratamiento y disposición de las aguas residuales. (REFORMADO, P.O. 26 DE DICIEMBRE DE 2003)

ARTICULO 49.- Son sujetos de estos impuestos quienes realicen los pagos a que se refiere el artículo anterior (sic).

ARTICULO 50.- La base de estos impuestos será el monto total del pago por los conceptos señalados en el artículo 48 de esta Ley.

ARTICULO 51.- Los impuestos se causarán conforme a las tasas, porcentajes y tarifas factorizadas que establezca la Ley de Ingresos de los Municipios y se pagarán en el mismo acto en que se pague el concepto principal. Si el pago de créditos fiscales se realiza en forma extemporánea estos impuestos causarán recargos de ley. (REFORMADO, P.O. 30 DE DICIEMBRE DE 1988)



GUERRERO

GOBIERNO DEL ESTADO

CONSEJERÍA JURÍDICA DEL PODER EJECUTIVO

LEY DE HACIENDA MUNICIPAL NUMERO 677

ARTICULO 51-A. Con fines de fomento educativo y asistencia social, se causará un impuesto adicional de hasta el 15% sobre el producto de los siguientes conceptos: (REFORMADO, P.O. 26 DE DICIEMBRE DE 2003)

I. Impuesto Predial; (ADICIONADA, P.O. 26 DE DICIEMBRE DE 2003)

II. Derechos por servicios catastrales; (ADICIONADA, P.O. 26 DE DICIEMBRE DE 2003)

III. Derechos por servicios de tránsito; y (ADICIONADA, P.O. 26 DE DICIEMBRE DE 2003)

IV. Derechos por los servicios de agua potable, drenaje, alcantarillado, tratamiento y disposición de las aguas residuales; (Sic) (ADICIONADA, P.O. 26 DE DICIEMBRE DE 2003)

ARTICULO 51-B. Con la finalidad de fomentar la construcción de caminos en los Municipios, se causará en las zonas no turísticas de los municipios un impuesto adicional denominado pro-caminos de hasta el 15% sobre el producto de los siguientes conceptos: (REFORMADO, P.O. 26 DE DICIEMBRE DE 2003)

I. Impuesto Predial; y (ADICIONADA, P.O. 26 DE DICIEMBRE DE 2003)

II. Derechos por servicios catastrales. (ADICIONADA, P.O. 26 DE DICIEMBRE DE 2003)

ARTICULO 51-C. Con el interés de fomentar el desarrollo de las zonas turísticas del municipio, se causará un impuesto adicional de hasta el 15% pro-turismo sobre el producto de los siguientes conceptos: (REFORMADO, P.O. 26 DE DICIEMBRE DE 2003)

I. Impuesto Predial; y (ADICIONADA, P.O. 26 DE DICIEMBRE DE 2003)

II. Derechos por servicios catastrales. (ADICIONADA, P.O. 26 DE DICIEMBRE DE 2003)

ARTICULO 51-D. Con el objeto de apoyar el programa de recuperación de equilibrio ecológico forestal en el Municipio, se causará un impuesto adicional de hasta el 15%, sobre el monto de los derechos prestados por las autoridades de tránsito municipal. (REFORMADO, P.O. 26 DE DICIEMBRE DE 2003)

ARTICULO 51-E. Con el fin de mantener, conservar y ampliar las redes de abastecimiento de agua potable, se causará un impuesto adicional del 15% pro-redes, al consumo de este líquido, contribución que no será aplicada a las tarifas domésticas. (ADICIONADO, P.O. 26 DE DICIEMBRE DE 2003)

ARTICULO 51-F. Sobre el pago de impuestos y derechos, se cobrará adicionalmente un 15% por concepto de contribución estatal, excepto lo referente a predial, adquisición de inmuebles, servicios catastrales, tránsito y agua potable. (ADICIONADO, P.O. 26 DE DICIEMBRE DE 2003)



GUERRERO

GOBIERNO DEL ESTADO

CONSEJERÍA JURÍDICA DEL PODER EJECUTIVO

<http://www.guerrero.gob.mx/consejeriajuridica>
consejeria_juridica@guerrero.gob.mx

LEY DE HACIENDA MUNICIPAL NUMERO 677

SECCIÓN QUINTA

(ADICIONADA CON EL ARTICULO QUE LA INTEGRA, P.O. 25 DE DICIEMBRE DE 1990)

De Peritos Valuadores

ARTICULO 51 BIS.- DEROGADO. (DEROGADO, P.O. 26 DE DICIEMBRE DE 1995).

CAPITULO II De los derechos

SECCION PRIMERA Disposiciones generales

ARTICULO 52.- Los derechos por la prestación de servicios públicos que otorguen las diversas dependencias municipales, se causarán en el momento en que el particular reciba la prestación del servicio o en el momento en que se origine por parte del municipio, el gasto que deba ser remunerado por aquél, salvo el caso de que la disposición que fije el derecho, señale cosa distinta.

ARTICULO 53.- Son sujetos de los derechos, las personas físicas o morales que soliciten la prestación de un servicio público y el desarrollo de una actividad y las que resulten beneficiadas por las actividades realizadas por el municipio.

ARTICULO 54.- Los derechos se causarán de conformidad con la tarifa factorizada que establezca la Ley de Ingresos de los Municipios y se pagarán en las Tesorerías Municipales. (REFORMADO, P.O. 30 DE DICIEMBRE DE 1988)

ARTICULO 55.- La dependencia, funcionario o empleado que presten el servicio por el cual se paguen los derechos, procederá a la realización del mismo, al presentarle el interesado el recibo oficial que acredite su pago. Ningún otro comprobante justificará el pago correspondiente.

ARTICULO 56.- El funcionario o empleado público que preste algún servicio por el que se cause un derecho, en contravención a lo dispuesto en los artículos anteriores, será solidariamente responsable de su pago, sin perjuicio de las sanciones que procedan y destitución de su cargo sin responsabilidad para el municipio.

ARTICULO 57. Todas las personas físicas y morales, públicas o privadas, están obligadas al pago de derechos municipales. Unicamente los Municipios del Estado estarán exentos del pago de esta contribución; así como las personas que esta Ley exente de manera expresa. (REFORMADO, P.O. 24 DE DICIEMBRE DE 2004)

SECCION SEGUNDA

Derechos de cooperación para obras públicas

ARTICULO 58.- Se causarán derechos de cooperación por la construcción y reconstrucción de obras públicas.



GUERRERO

GOBIERNO DEL ESTADO
CONSEJERIA JURIDICA DEL PODER EJECUTIVO

<http://www.guerrero.gob.mx/consejeriajuridica>
consejeria_juridica@guerrero.gob.mx

LEY DE HACIENDA MUNICIPAL NUMERO 677

ARTICULO 59. Estarán obligados al pago de los derechos de cooperación, los propietarios o poseedores de los predios beneficiados por las obras públicas a que se refiere el artículo anterior causándose en los términos y proporciones que establezcan los convenios signados entre el Ayuntamiento y los beneficiarios de la obra. (REFORMADO, P.O. 26 DE DICIEMBRE DE 2003)

Para el cobro de este derecho, el ayuntamiento requerirá al beneficiario de la obra por los siguientes conceptos: (ADICIONADO SEGUNDO PARRAFO, P.O. 26 DE DICIEMBRE DE 2003)

- a) Por instalación de tubería de distribución de agua potable, por metro lineal;
- b) Por instalación de tubería para drenaje sanitario, por metro lineal;
- c) Por tomas domiciliarias;
- d) Por pavimento o rehabilitación de éste, por metro cuadrado;
- e) Por guarniciones, por metro lineal; y
- f) Por banqueta, por metro cuadrado.

ARTICULO 60.- No causarán los derechos de cooperación a que éste capítulo se refiere, los bienes pertenecientes a la Federación, Estado, Municipios, la Universidad Autónoma de Guerrero así como la beneficiencia (sic) pública y a las instituciones de beneficiencia (sic) privada, siempre que en este último caso, se compruebe que los bienes que están destinados al objeto propio de tales instituciones.

ARTICULO 61.- El pago de los derechos de cooperación se hará a través de las Tesorerías Municipales, o en los lugares que se autoricen para el efecto.

ARTICULO 62.- Los adquirentes de predios afectos al pago de derechos de cooperación que se establece en este capítulo, son solidariamente responsables del pago de los mismos.

TITULO I CAPITULO SEGUNDO (SIC) DE LOS DERECHOS

SECCION TERCERA POR SERVICIO DE ALUMBRADO PUBLICO

(ADICIONADA CON SUS ARTICULOS QUE LA INTEGRAN, P.O. 29 DE DICIEMBRE DEL 2000)

ARTICULO 62- A.- El Servicio de Alumbrado público que presta el Municipio a la población en general, comprende el funcionamiento de líneas, redes y lámparas de iluminación en avenidas, calles, callejones, andadores, parques, plazas, jardines y otros lugares de uso común, que facilita durante el horario nocturno la continuidad de las actividades cotidianas que se realizan en la vía pública, y que además del aspecto ornamental y de embellecimiento que representan para la comunidad, constituye un elemento primordial para garantizar la seguridad pública en el Municipio, para proteger la integridad de las personas, las familias y patrimonio, para el tránsito seguro de personas o vehículos que deban circular



GUERRERO

GOBIERNO DEL ESTADO

CONSEJERIA JURIDICA DEL PODER EJECUTIVO

LEY DE HACIENDA MUNICIPAL NUMERO 677

por las vías y lugares públicos por razones de trabajo o esparcimiento. (ADICIONADO, P.O. 29 DE DICIEMBRE DE 2000).

Es Sujeto Pasivo, toda persona física o moral que obtiene un beneficio directo o indirecto derivado de la prestación del servicio de alumbrado público, por razón de su domicilio, su predio y de las actividades económicas que realice, cuyo horario de funcionamiento se desarrolle total o parcialmente, dentro del horario de la prestación del servicio, que comprende 12 horas diarias.

El Monto de la contribución se obtendrá conforme a la formula siguiente:

$$\left[\begin{array}{c} A \\ B \end{array} \right] \times C = D$$

Donde A se obtiene de la siguiente manera:

$$\frac{F1 + F2 + F3 + Fn}{12} = A$$

F1, F2, Fn, = Costo mensual que emitirá la Comisión Federal de Electricidad, por concepto del consumo de energía del servicio de Alumbrado Público durante el ejercicio fiscal.

(Se Tomará como base, la Carga de Consumo del último censo levantado entre la Comisión Federal de Electricidad y el Ayuntamiento respectivo).

12 = Número de meses del Ejercicio Fiscal.

A = Costo mensual promedio.

B = Número total de Sujetos Pasivos, obligados a contribuir para el gasto que genera el servicio de alumbrado público.

$\frac{A}{B}$ = Constante Igualitaria.

C = Factor de Proporcionalidad (según sea el caso).

D = Monto de la Contribución.

ARTICULO 62- B.- En la siguiente clasificación se establece el Factor de Proporcionalidad que deberá ser multiplicado por la Constante Igualitaria para obtener el Monto de la Contribución. (ADICIONADO, P.O. 29 DE DICIEMBRE DE 2000).

I.- CASAS HABITACION.

A.- Precaria

Hasta 0.5



GUERRERO

GOBIERNO DEL ESTADO

CONSEJERIA JURIDICA DEL PODER EJECUTIVO

LEY DE HACIENDA MUNICIPAL NUMERO 677

Se considerará como casa habitación precaria aquella construida con el siguiente material predominante:

1.- En techos lámina de cartón, palma, tejamanil o madera.

2.- En paredes palma, tejamanil, embarro, bajareque, madera, lámina de cartón asbesto, metálica o adobe.

B.- Económica

Hasta 0.7

Se considerará como casa habitación económica, aquella construida con el siguiente material predominante:

1.- En techos lámina de asbesto, metálica, adobe o teja

2.- En paredes lámina de asbesto, metálica, adobe, tabique, ladrillo, block o piedra

C.- Media

Hasta 0.9

Se considerará como casa habitación media aquella construida con el siguiente material predominante:

1.- En techos loza de concreto, tabique o ladrillo.

2.- En paredes tabique, ladrillo, block o piedra.

D.- Residencial

Hasta 3

E.- Residencial en zona preferencial

Hasta 5

Para efectos de este artículo, se considerarán zonas preferenciales las siguientes:

1.- Zonas comerciales,

2.- Zonas residenciales y

3.- Zonas turísticas.

4.- Condominios

Hasta 4

II.- PREDIOS

A.- Predios

Hasta 0.5



GUERRERO

GOBIERNO DEL ESTADO
CONSEJERÍA JURÍDICA DEL PODER EJECUTIVO

<http://www.guerrero.gob.mx/consejeriajuridica>
consejeria_juridica@guerrero.gob.mx

LEY DE HACIENDA MUNICIPAL NUMERO 677

B.- En zonas preferenciales	Hasta 2
III.- ESTABLECIMIENTOS COMERCIALES	
A.- Distribuidoras o comercios al mayoreo	
1.- Refrescos y aguas purificadas	Hasta 80
2.- Cervezas, vinos y licores	Hasta 150
3.- Cigarros y puros	Hasta 100
4.- Materiales metálicos y no metálicos para la construcción y la industria	Hasta 75
5.- Atención a clientes y ventas de computadoras, telefonía y accesorios	Hasta 50
6.- Otros Establecimientos	Hasta 5
B.- Comercios al menudeo	
1.- Vinaterías y Cervecerías	Hasta 5
2.- Aparatos eléctricos y electrónicos para el hogar	Hasta 20
3.- Grasas y aceites lubricantes, aditivos y similares	Hasta 2.5
4.- Artículos de platería y joyería	Hasta 5
5.- Automóviles nuevos	Hasta 150
6.- Automóviles usados	Hasta 50
7.- Refacciones, partes y accesorios nuevos para automóviles	Hasta 3.5
8.- Tiendas de abarrotes y misceláneas	Hasta 1.5
9.- Venta de computadoras, telefonía y accesorios	Hasta 25
10.- Otros establecimientos	Hasta 1.5
C.- Tiendas departamentales de autoservicio, almacenes y supermercados	Hasta 500



GUERRERO

GOBIERNO DEL ESTADO

CONSEJERÍA JURÍDICA DEL PODER EJECUTIVO

<http://www.guerrero.gob.mx/consejeriajuridica>
consejeria_juridica@guerrero.gob.mx

LEY DE HACIENDA MUNICIPAL NUMERO 677

D.- Bodegas con actividad comercial y minisuper	Hasta 25
E.- Estaciones de gasolinas	Hasta 50
F.- Condominios	Hasta 400
IV.- ESTABLECIMIENTOS DE SERVICIOS	
A.- Prestadores del servicio de hospedaje temporal	
1.- Categoría especial	Hasta 600
2.- Gran turismo	Hasta 500
3.- 5 Estrellas	Hasta 400
4.- 4 Estrellas	Hasta 300
5.- 3 Estrellas	Hasta 150
6.- 2 Estrellas	Hasta 75
7.- 1 Estrella	Hasta 50
8.- Clase económica	Hasta 20
B.- Terminales nacionales e internacionales de transporte de personas y/o productos	
1.- Terrestre	Hasta 300
2.- Marítimo	Hasta 400
3.- Aéreo	Hasta 500
C.- Colegios, universidades e instituciones educativas y de investigación del sector privado	Hasta 15
D.- Hospitales privados	Hasta 75
E.- Consultorios, clínicas. Veterinarias y laboratorios de análisis clínicos	Hasta 2
F.- Restaurantes	
1.- En zona preferencial	Hasta 50



GUERRERO

GOBIERNO DEL ESTADO
CONSEJERÍA JURÍDICA DEL PODER EJECUTIVO

<http://www.guerrero.gob.mx/consejeriajuridica>
consejeria_juridica@guerrero.gob.mx

LEY DE HACIENDA MUNICIPAL NUMERO 677

2.- En el primer cuadro de la cabecera municipal	Hasta 10
3.- Otros	Hasta 2.5
G.- Cantinas, bares, restaurant-bar, salones de baile y renta para fiestas	
1.- En zona preferencial	Hasta 75
2.- En el primer cuadro	Hasta 25
3.- Otros	Hasta 12.5
H.- Discotecas y centros nocturnos	
1.- En zona preferencial	Hasta 125
2.- En el primer cuadro	Hasta 65
3.- Otros	Hasta 25
I.- Unidades de servicios de esparcimiento, culturales y deportivos	Hasta 15
J.- Agencia de viajes y renta de autos	Hasta 15
K.- Otros servicios no especificados	Hasta 2
V.- INDUSTRIA	
A.- Elaboración de productos alimenticios, bebidas y tabacos	Hasta 500
(No incluye panaderías, molinos de nixtamal, fabricación de tortillas y pequeños cafetaleros).	
B.- Textil	Hasta 100
C.- Química	Hasta 150
D.- Manufacturera	Hasta 150
E.- Extractora (s) y/o de transformación	Hasta 500
F.- Otras no especificadas	Hasta 50



GUERRERO

GOBIERNO DEL ESTADO

CONSEJERIA JURIDICA DEL PODER EJECUTIVO

LEY DE HACIENDA MUNICIPAL NUMERO 677

La ubicación, en la clasificación presentada, en los diferentes tipos de casa habitación o unidades que realicen alguna actividad económica, la realizará la Tesorería Municipal en coordinación con las Dependencias municipales involucradas.

ARTICULO 62-C.- Los Ayuntamientos deberán publicar, durante el primer bimestre del ejercicio fiscal, la Constante Igualitaria que deberá ser multiplicada por el factor de proporcionalidad para la determinación del monto de la contribución por concepto del derecho "Por Servicio de Alumbrado Público". Los Ayuntamientos, durante el primer bimestre del ejercicio fiscal, en sesión de Cabildo, deberán aprobar el factor de proporcionalidad, dentro de los rangos establecidos en el artículo 62-B de esta misma Ley, que será aplicable, durante el ejercicio fiscal vigente, a cada Concepto. El factor de Proporcionalidad que se determine, deberá ser publicado en todo el Municipio. (ADICIONADO, P.O. 29 DE DICIEMBRE DE 2000).

SECCION CUARTA DEL COMERCIO AMBULANTE

(ADICIONADA CON SUS ARTICULOS QUE LA INTEGRAN, P.O. 26 DE DICIEMBRE DE 2003)

ARTICULO 62-D. Se entiende por comercio ambulante y prestación de servicios en la vía pública, los siguientes: (ADICIONADO, P.O. 26 DE DICIEMBRE DE 2003)

I. Los que sólo vendan mercancías en la calle sin estacionarse en lugar determinado, o expongan sus mercancías en vitrinas portátiles o sobre carros de mano;

II. Los que vendan mercancías a domicilio, al contado o en abonos, aún cuando no tengan casa establecida ni depósito de mercancías, o las adquieran en los comercios establecidos;

III. Los que vendan sus mercancías estacionándose en las vías públicas, plazas o mercados, o establezcan en ellos puestos fijos o semifijos; y

IV. Los que en vía pública de jurisdicción municipal asean calzado, realicen tomas fotográficas con el ánimo de lucro, expendan boletos de lotería instantánea, ofrezcan los servicios de tríos, duetos, orquestas y similares.

ARTICULO 62-D-BIS I. De conformidad con lo establecido en el anexo tres del Convenio de Colaboración Administrativa en Materia Fiscal Federal que celebraron el gobierno federal por conducto de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público y el del Estado de Guerrero, los municipios de la entidad ejercerán las siguientes facultades: (ADICIONADO, P.O. 26 DE DICIEMBRE DE 2003)

I. En materia de verificación:

a) Realizar actos de autoridad para propiciar que los contribuyentes de que se trata se incorporen al Registro Federal de Contribuyentes;

b) Notificar los requerimientos emitidos por el Estado mediante los cuales se solicita a los contribuyentes su inscripción al Registro Federal de Contribuyentes; y



GUERRERO

GOBIERNO DEL ESTADO

CONSEJERÍA JURÍDICA DEL PODER EJECUTIVO

LEY DE HACIENDA MUNICIPAL NUMERO 677

c) Constatar que los contribuyentes localizados cumplan con su inscripción en el Registro Federal de Contribuyentes, conforme a lo establecido en el artículo 27 del Código Fiscal de la Federación, e informar de ello al Estado para la determinación de las multas que procedan.

II. Tratándose del pago del impuesto:

a) Constatar que los contribuyentes inscritos en el Registro Federal de Contribuyentes hayan cumplido con sus obligaciones de pago durante el tiempo que permanezcan en el régimen fiscal; y

b) Informar a la Secretaría, a través de la administración estatal competente, sobre las irregularidades de los contribuyentes de que se tenga conocimiento.

ARTICULO 62-D-BIS-II. De acuerdo a lo preceptuado en el artículo 62-D, se actualiza el cobro de derechos por el uso de la vía pública a los prestadores de servicios y comercio ambulante, tal como lo señale la Ley de Ingresos particular o general de los Municipios del Estado de Guerrero. (ADICIONADO, P.O. 26 DE DICIEMBRE DE 2003)

ARTICULO 62-D-BIS-III. Para el ejercicio del comercio a que se refiere esta sección, se requerirá licencia especial la que será expedida por escrito tan pronto como sea solicitada y previo pago del impuesto correspondiente de acuerdo con la tarifa y condiciones que señale la Ley de Ingresos Particular o General de los Municipios del Estado. (ADICIONADO, P.O. 26 DE DICIEMBRE DE 2003)

SECCION QUINTA DE LOS DEMAS DERECHOS

(ADICIONADA CON SUS ARTICULOS QUE LA INTEGRAN, P.O. 26 DE DICIEMBRE DE 2003)

ARTICULO 62-E.- El Ayuntamiento, independientemente de lo establecido en las secciones anteriores, percibirá ingresos por el cobro de los siguientes derechos: (ADICIONADO, P.O. 26 DE DICIEMBRE DE 2003)

I. Por licencias para construcción de edificios o casas habitación, restauración, reparación, urbanización, fraccionamiento, lotificación, relotificación, fusión y subdivisión;

II. Por licencias para el alineamiento de edificios o casas habitación y de predios;

III. Por licencias para la demolición de edificios o casas habitación;

IV. Por la expedición de permisos y registros en materia ambiental;

V. Por la expedición o tramitación de constancias, certificaciones, duplicados y copias;

VI. Por la expedición de copias de planos, avalúos y servicios catastrales;

VII. Por servicios generales del rastro municipal o lugares autorizados;



GUERRERO

GOBIERNO DEL ESTADO

CONSEJERÍA JURÍDICA DEL PODER EJECUTIVO

LEY DE HACIENDA MUNICIPAL NUMERO 677

-
- VIII. Por servicios generales en panteones;
- IX. Por servicios de agua potable, drenaje, alcantarillado y saneamiento;
- X. Por servicios de limpia, aseo público, recolección, traslado, tratamiento y disposición final de residuos;
- XI. Por los servicios prestados por la Dirección de Tránsito Municipal;
- XII. Por el uso de la vía pública;
- XIII. Por la expedición inicial o refrendo de licencias, permisos y autorizaciones para el funcionamiento de establecimientos o locales, cuyos giros sean la enajenación de bebidas alcohólicas o la prestación de servicios que incluyan su expendio;
- XIV. Por licencias, permisos o autorizaciones para la colocación de anuncios o carteles y la realización de publicidad;
- XV. Por registro civil, cuando medie convenio con el Gobierno del Estado;
- XVI. Por los servicios generales prestados por los centros antirrábicos municipales;
- XVII. Por los servicios municipales de salud;
- XVIII. Por derechos de escrituración;
- XIX. Por la inscripción o revalidación del registro de directores responsables de obra o corresponsables; y
- XX. Por los servicios prestados por las áreas de protección civil y bomberos, en aquellos municipios que cuenten con ellas.

Las bases, tarifas y cuotas para el cobro de estos derechos, serán fijadas en la Ley de Ingresos Municipal Particular o General.

CAPITULO III De los productos SECCION UNICA

ARTICULO 63.- Son productos, los ingresos que percibe el Ayuntamiento por actividades que no corresponden al desarrollo de sus funciones propias de Derecho Público o por la explotación de sus bienes patrimoniales, como son las siguientes: (REFORMADO, P.O. 26 DE DICIEMBRE DE 2003)

I. Por arrendamiento, explotación o venta de bienes muebles e inmuebles; (ADICIONADA, P.O. 26 DE DICIEMBRE DE 2003)



GUERRERO

GOBIERNO DEL ESTADO

CONSEJERÍA JURÍDICA DEL PODER EJECUTIVO

LEY DE HACIENDA MUNICIPAL NUMERO 677

-
- II. Por ocupación o aprovechamiento de la vía pública; (ADICIONADA, P.O. 26 DE DICIEMBRE DE 2003)
 - III. Corrales y corraletas; (ADICIONADA, P.O. 26 DE DICIEMBRE DE 2003)
 - IV. Por el uso del corralón municipal; (ADICIONADA, P.O. 26 DE DICIEMBRE DE 2003)
 - V. Por productos financieros; (ADICIONADA, P.O. 26 DE DICIEMBRE DE 2003)
 - VI. Por servicio mixto de unidades de transporte; (ADICIONADA, P.O. 26 DE DICIEMBRE DE 2003)
 - VII. Por servicio de unidades de transporte urbano; (ADICIONADA, P.O. 26 DE DICIEMBRE DE 2003)
 - VIII. Por balnearios y centros recreativos; (ADICIONADA, P.O. 26 DE DICIEMBRE DE 2003)
 - IX. Por estaciones de gasolina; (ADICIONADA, P.O. 26 DE DICIEMBRE DE 2003)
 - X. Por baños públicos; (ADICIONADA, P.O. 26 DE DICIEMBRE DE 2003)
 - XI. Por centrales de maquinaria agrícola; (ADICIONADA, P.O. 26 DE DICIEMBRE DE 2003)
 - XII. Por asoleaderos; (ADICIONADA, P.O. 26 DE DICIEMBRE DE 2003)
 - XIII. Por talleres de huaraches; (ADICIONADA, P.O. 26 DE DICIEMBRE DE 2003)
 - XIV. Por granjas porcícolas; (ADICIONADA, P.O. 26 DE DICIEMBRE DE 2003)
 - XV. Por adquisiciones para venta de apoyo a las comunidades; (ADICIONADA, P.O. 26 DE DICIEMBRE DE 2003)
 - XVI. Por servicio de protección privada; y (ADICIONADA, P.O. 26 DE DICIEMBRE DE 2003)
 - XVII. Por productos diversos. (ADICIONADA, P.O. 26 DE DICIEMBRE DE 2003)

Los convenios o contratos que signen las personas físicas o morales con el Ayuntamiento referente a lo anterior, no se apartarán de lo establecido en la Ley de Ingresos Particular o General para los Municipios del Estado, para el caso concreto. (ADICIONADO, P.O. 26 DE DICIEMBRE DE 2003)



GUERRERO

GOBIERNO DEL ESTADO

CONSEJERIA JURIDICA DEL PODER EJECUTIVO

LEY DE HACIENDA MUNICIPAL NUMERO 677

TITULO I

CAPITULO SEGUNDO-BIS (SIC)

(ADICIONADO CON SU ARTICULO QUE LO INTEGRA, P.O. 29 DE DICIEMBRE DEL 2000)

CONTRIBUCIONES ESPECIALES

DISPOSICIONES GENERALES

ARTICULO 63-Bis.- Contribuciones Especiales son las prestaciones establecidas en la Ley a cargo de las personas que obtengan un beneficio directo derivado de la ejecución de obras públicas o de otras actividades regulares, continuas y uniformes desarrolladas para satisfacción de las necesidades publicas municipales. (ADICIONADO, P.O. 29 DE DICIEMBRE DE 2000)

SECCION PRIMERA

(ADICIONADA, P.O. 29 DE DICIEMBRE DE 2000)

DE LA INSTALACION, MANTENIMIENTO Y CONSERVACION DEL ALUMBRADO PUBLICO

ARTICULO 63-Bis-A.- Es objeto de la presente contribución, la instalación, mantenimiento y conservación del alumbrado público, que comprende la ampliación, mejora, rehabilitación y reposición de líneas, luminarias, lámparas y accesorios. (ADICIONADO, P.O. 29 DE DICIEMBRE DE 2000)

Es Sujeto Pasivo toda persona, física o moral, que obtenga un beneficio directo derivado de la ejecución de obras de la instalación, mantenimiento y conservación del alumbrado público; los que sean contribuyentes del Derecho por Servicio de Alumbrado Público (DSAP), no estarán obligados a cubrir esta contribución.

Para fijar el monto de la contribución se tomarán en cuenta los metros lineales que los predios tengan de frente a la vía pública, de acuerdo a la clasificación y tarifa que se establezca en la respectiva Ley de Ingresos.

La contribución será semestral y deberá liquidarse en una sola exhibición durante los primeros dos meses de cada período.

ARTICULO 64. (SE DEROGA). (DEROGADO, P.O. 26 DE DICIEMBRE DE 2003)

ARTICULO 64-BIS. El Ayuntamiento independientemente de lo anterior, captará ingresos por los siguientes conceptos como contribuciones especiales: (ADICIONADO, P.O. 26 DE DICIEMBRE DE 2003)

- I. Pro-bomberos;
- II. Por la recolección, manejo y disposición final de envases no retornables; y
- III. Pro-ecología.



GUERRERO

GOBIERNO DEL ESTADO
CONSEJERIA JURIDICA DEL PODER EJECUTIVO

<http://www.guerrero.gob.mx/consejeriajuridica>
consejeria_juridica@guerrero.gob.mx

LEY DE HACIENDA MUNICIPAL NUMERO 677

CAPITULO IV Aprovechamientos SECCION UNICA.

ARTICULO 65.- Son aprovechamientos los demás ingresos municipales ordinarios no clasificados como impuestos, derechos, productos o participaciones.

ARTICULO 66.- Quedan comprendidos en este capítulo los ingresos que obtenga el municipio por los siguientes conceptos:

- I.- Rezagos de cuentas correspondientes a ejercicios fiscales anteriores.
- II.- Recargos en impuestos del año corriente.
- III.- Recargos en rezagos.
- IV.- Concesiones y contratos.
- V.- Donativos y legados hechos al municipio.
- VI. Multas fiscales; (ADICIONADA, P.O. 26 DE DICIEMBRE DE 2003)
- VII. Multas administrativas; (ADICIONADA, P.O. 26 DE DICIEMBRE DE 2003)
- VIII. Multas de tránsito municipal; (ADICIONADA, P.O. 26 DE DICIEMBRE DE 2003)
- IX. Multas por concepto de agua potable, drenaje, alcantarillado y saneamiento; (ADICIONADA, P.O. 26 DE DICIEMBRE DE 2003)
- X. Multas por concepto de protección al medio ambiente; (ADICIONADA, P.O. 26 DE DICIEMBRE DE 2003)
- XI.- El precio de la venta de bienes mostrencos;
- XII. Indemnización por daños causados a bienes municipales; (ADICIONADA, P.O. 26 DE DICIEMBRE DE 2003)
- XIII. Intereses moratorios; (ADICIONADA, P.O. 26 DE DICIEMBRE DE 2003)
- XIV. Cobros de seguros por siniestros; (ADICIONADA, P.O. 26 DE DICIEMBRE DE 2003)
- XV. Gastos de notificación y ejecución; y (ADICIONADA, P.O. 26 DE DICIEMBRE DE 2003)
- XVI.- Los ingresos que tengan analogía con los mencionados.



GUERRERO

GOBIERNO DEL ESTADO

CONSEJERIA JURIDICA DEL PODER EJECUTIVO

LEY DE HACIENDA MUNICIPAL NUMERO 677

*Se adiciona un segundo párrafo al artículo 66, por omisión legislativa no se expresó en el Decreto Núm. 118 publicado en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado No. 102 de fecha 26 de diciembre de 2003.

ARTICULO 67.- Para los efectos del pago de las multas de carácter administrativo que se impongan, los funcionarios o empleados facultados para ello, lo notificarán oficialmente a las Tesorerías Municipales para hacerlas efectivas, expresando el nombre del infractor, lugar de su residencia, y el concepto e importe de la misma. (REFORMADO, P.O. 26 DE DICIEMBRE DE 1995)

CAPITULO V

De las participaciones.

SECCION UNICA.

ARTICULO 68. Los Municipios del Estado, tendrán derecho a participar del rendimiento de impuestos federales, en los términos y disposiciones que al efecto señale la Ley de Coordinación Fiscal Federal y la Ley Número 251 que crea el Sistema Estatal de Coordinación Fiscal y Establece las Bases, Montos y Plazos a los que se sujetarán las Participaciones Federales y en los convenios que en su caso se celebren. (REFORMADO, P.O. 26 DE DICIEMBRE DE 2003)

CAPITULO VI

Ingresos extraordinarios

SECCION UNICA.

ARTICULO 69. Los Ayuntamientos podrán obtener ingresos extraordinarios por los conceptos siguientes: (REFORMADO, P.O. 26 DE DICIEMBRE DE 2003)

I. Empréstitos o financiamientos autorizados por el Congreso del Estado; (REFORMADA, P.O. 26 DE DICIEMBRE DE 2003)

II. Aportaciones y subsidios del Gobierno Federal.

III. Provenientes del Gobierno del Estado; (ADICIONADA, P.O. 26 DE DICIEMBRE DE 2003)

IV. Aportaciones de particulares u organismos oficiales.

V. Ingresos por cuenta de terceros; (ADICIONADA, P.O. 26 DE DICIEMBRE DE 2003)

VI. Ingresos derivados de erogaciones recuperables; y (ADICIONADA, P.O. 26 DE DICIEMBRE DE 2003)

VII. Otros ingresos extraordinarios de carácter eventual, tales como bienes vacantes, herencias, legados y donaciones a favor del municipio; responsabilidades por manejo de fondos; la parte que corresponda al municipio por venta de terrenos baldíos; tesoros ocultos; reintegros y todos aquellos ingresos que por cualquier título o motivo correspondan al municipio, como el aprovechamiento del Erario y que no figuren especificados en esta Ley.



GUERRERO

GOBIERNO DEL ESTADO
CONSEJERIA JURIDICA DEL PODER EJECUTIVO

<http://www.guerrero.gob.mx/consejeriajuridica>
consejeria_juridica@guerrero.gob.mx

LEY DE HACIENDA MUNICIPAL NUMERO 677

TITULO SEGUNDO

Disposiciones suspendidas en tanto el Estado de Guerrero permanezca coordinado con la Federación en materia del impuesto al valor agregado.

CAPITULO I

(SE DEROGA)

(DEROGADO CON LOS ARTICULOS QUE LO INTEGRAN, P.O. 26 DE DICIEMBRE DE 2003)

ARTICULO 70.- (DEROGADO, P.O. 26 DE DICIEMBRE DE 2003)

ARTICULO 71.- (DEROGADO, P.O. 26 DE DICIEMBRE DE 2003)

ARTICULO 72.- (DEROGADO, P.O. 26 DE DICIEMBRE DE 2003)

CAPITULO II.

Matanza de ganado.
SECCION UNICA.

ARTICULO 73.- El ganado que sea introducido a la jurisdicción del Municipio para fines de abasto, sólo podrá ser sacrificado en los rastros públicos o en los lugares autorizados. Igual disposición se observará en lo que respecta al ganado que también se destine al abasto y que proceda del mismo Municipio. La matanza o sacrificio que se haga fuera de esos sitios, se reputará clandestino y encaminado a defraudar las prestaciones fiscales.

ARTICULO 74.- El impuesto se causará por cabeza de ganado que sea sacrificado, según la tarifa que fije la Ley de Ingresos del Municipio. Queda prohibido extraer del rastro o lugar autorizado para la matanza, la carne y demás rendimientos, mientras no se pague el impuesto respectivo.

ARTICULO 75.- Se prohíbe la venta de carnes que no ostenten el sello que la Tesorería Municipal les pondrá cuando se pague el impuesto. El vendedor deberá conservar a disposición de la autoridad la constancia del pago del impuesto.

ARTICULO 76.- Ningún establecimiento en el que se expendan carne o los demás rendimientos de la matanza podrá funcionar, sin que tenga a la vista la constancia del pago del impuesto y sin que la carne esté sellada.

ARTICULO 77.- Los inspectores tendrán obligación de revisar que la carne puesta a la venta esté amparada por la constancia del pago del impuesto y que presente el sello respectivo.

CAPITULO III.

Producción de mezcales, aguardientes y otras bebidas alcohólicas.
SECCION UNICA.

ARTICULO 78.- El pago del impuesto se efectuará tomando como base la producción de mezcales o aguardientes, según la tarifa que establezca la Ley de Ingresos Municipal.



GUERRERO

GOBIERNO DEL ESTADO
CONSEJERIA JURIDICA DEL PODER EJECUTIVO

<http://www.guerrero.gob.mx/consejeriajuridica>
consejeria_juridica@guerrero.gob.mx

LEY DE HACIENDA MUNICIPAL NUMERO 677

ARTICULO 79.- La persona que desee dedicarse accidentalmente a la producción de alguna bebida alcohólica, deberá manifestarlo a la autoridad municipal, para que se le conceda la licencia respectiva previo el pago del derecho y expresará la clase de bebida que pretenda elaborar y la cantidad.

ARTICULO 80.- En el caso del artículo anterior, el impuesto se cubrirá sobre el número de litros que se elaboren.

CAPITULO IV Ganado. SECCION UNICA.

ARTICULO 81.- Los propietarios de ganado vacuno, caballar, mular, porcino, asnal, cabrío y ovino pagarán el impuesto por cabeza que para cada una de las mencionadas especies señale la Ley de Ingresos del Municipio.

TRANSITORIOS.

ARTICULO PRIMERO.- La presente Ley entrará en vigor al día siguiente de su publicación.

ARTICULO SEGUNDO.- Se abroga la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Guerrero número veintisiete del treinta de junio de mil novecientos cincuenta y uno y todas las disposiciones (sic) que se le opongan.

D A D A en el Salón de Sesiones del H. Poder Legislativo a los treinta días del mes de diciembre de mil novecientos ochenta y tres.

DIPUTADO PRESIDENTE.
PROFRA. ALICIA BUITRON BRUGADA.
DIPUTADO SECRETARIO.
MATEO AGUIRRE LOPEZ.
DIPUTADO SECRETARIO.
TEODORO CALIXTO DIAZ.

Por lo tanto mando se imprima, publique, circule y se le dé el debido cumplimiento.

Dada en el Palacio del Poder Ejecutivo a los treinta y un días del mes de diciembre de mil novecientos ochenta y tres.

EL GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO.
LIC. ALEJANDRO CERVANTES DELGADO.
EL SECRETARIO DE GOBIERNO.
LIC. HUMBERTO SALGADO GOMEZ.



GUERRERO

GOBIERNO DEL ESTADO
CONSEJERÍA JURÍDICA DEL PODER EJECUTIVO

<http://www.guerrero.gob.mx/consejeriajuridica>
consejeria_juridica@guerrero.gob.mx

LEY DE HACIENDA MUNICIPAL NUMERO 677

N. DE E. A CONTINUACION SE TRANSCRIBEN LOS ARTICULOS TRANSITORIOS DE LOS DECRETOS DE REFORMAS A LA PRESENTE LEY.

DECRETO NUM. 22, por el que se reforman los artículos 27, 28 y sus fracciones I y IX adicionándosele las fracciones XII y XIII, 34 y 48 de la Ley de Hacienda Mpal. No. 677.

ARTICULO UNICO.- Este Decreto entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Estado. P.O. No. 50, 22 DE JUNIO DE 1984

Decreto número 125 que reforma la Ley de Hacienda Municipal.

ARTICULO UNICO.- El presente decreto entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Estado. P.O. No. 103, 25 DE DICIEMBRE DE 1984

DECRETO NUMERO 257 QUE REFORMA, ADICIONA Y DEROGA LAS DISPOSICIONES DE LA LEY DE HACIENDA MUNICIPAL NUMERO 677.

UNICO.- Este Decreto entrará en vigor el día primero de enero de mil novecientos ochenta y nueve. P.O. No. 109, 30 DE DICIEMBRE DE 1988

DECRETO NUMERO 375 POR MEDIO DEL CUAL REFORMA Y ADICIONA DIVERSAS DISPOSICIONES FISCALES.

ARTICULO UNICO.- Este Decreto entrará en vigor el día primero de enero de mil novecientos noventa. P.O. No. 111, 29 DE DICIEMBRE DE 1989

DECRETO NUM. 80 POR MEDIO DEL CUAL SE REFORMAN Y ADICIONAN DIVERSAS DISPOSICIONES FISCALES.

PRIMERO.- Todos los Peritos Valuadores que ejerzan dicha actividad en el ámbito Estatal, tienen noventa días para registrarse ante la Secretaría de Finanzas y Administración (sic) del Gobierno del Estado, contados a partir de que entra en vigor el presente Decreto.

SEGUNDO.- Este Decreto empezará a surtir sus efectos al día siguiente de la fecha de su publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado. P.O. No. 112, 25 DE DICIEMBRE DE 1990

DECRETO POR EL QUE SE REFORMAN, ADICIONAN Y SE DEROGAN DISPOSICIONES DE LA LEY DE HACIENDA MUNICIPAL.

ARTICULO UNICO.- El presente Decreto surtirá efectos al día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado. P.O. No. 71, 20 DE AGOSTO DE 1991



GUERRERO

GOBIERNO DEL ESTADO

CONSEJERIA JURIDICA DEL PODER EJECUTIVO

LEY DE HACIENDA MUNICIPAL NUMERO 677

DECRETO NUM. 126, QUE ADICIONA CON UN INCISO A) BIS A LA FRACCION I DEL ARTICULO 30 DE LA LEY DE HACIENDA MUNICIPAL NUMERO 677.

UNICO.- El presente Decreto entrará en vigor, al día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado. P.O. No. 105, 30 DE DICIEMBRE DE 1994

DECRETO NUM. 224, DE REFORMAS, ADICIONES Y DEROGACIONES A LA LEY DE HACIENDA MUNICIPAL NUMERO 677.

ARTICULO PRIMERO.- Publíquese el presente Decreto en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado.

ARTICULO SEGUNDO.- El presente Decreto entrará en vigor el día primero de enero de mil novecientos noventa y seis. P.O. No. 103, 26 DE DICIEMBRE DE 1995

DECRETO NUM. 122, DE REFORMAS Y ADICIONES Y A LA LEY DE HACIENDA MUNICIPAL.

ARTICULO PRIMERO.- Publíquese el presente Decreto en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado.

ARTICULO SEGUNDO.- El presente Decreto entrará en vigor el día primero de enero de mil novecientos noventa y ocho. P.O. No. 103, 26 DE DICIEMBRE DE 1997

DECRETO NUM. 259, QUE REFORMA LOS INCISOS A) Y B) DE LA FRACCION X DEL ARTICULO 28 DE LA LEY DE HACIENDA MUNICIPAL No. 677.

ARTICULO PRIMERO.- El presente Decreto entrará en vigor el día primero de enero de 1999.

ARTICULO SEGUNDO.- Publíquese el presente Decreto en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado. P.O. No. 104, 25 DE DICIEMBRE DE 1998

DECRETO NUM. 175, POR EL QUE SE REFORMAN, ADICIONAN Y DEROGAN DIVERSAS DISPOSICIONES DE LA LEY DE HACIENDA MUNICIPAL NUMERO 677.

ARTICULO PRIMERO.- Publíquese el presente Decreto en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado.

ARTICULO SEGUNDO.- El presente Decreto entrará en vigor el día primero de enero del año 2001. P.O. No. 106 Alc. III, 29 DE DICIEMBRE DEL 2000



GUERRERO

GOBIERNO DEL ESTADO

CONSEJERIA JURIDICA DEL PODER EJECUTIVO

<http://www.guerrero.gob.mx/consejeriajuridica>
consejeria_juridica@guerrero.gob.mx

LEY DE HACIENDA MUNICIPAL NUMERO 677

DECRETO NUM. 118, DE REFORMAS, ADICIONES Y DEROGACIONES A DIVERSAS DISPOSICIONES DE LA LEY DE HACIENDA MUNICIPAL NUMERO 677.

UNICO.- El presente Decreto entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado. P.O. No. 102, 26 DE DICIEMBRE DEL 2003

DECRETO NUM. 416, POR EL QUE SE REFORMAN Y DEROGAN DIVERSAS DISPOSICIONES DE LA LEY DE HACIENDA MUNICIPAL NUMERO 677.

Primero.- El presente Decreto entrará en vigor el día primero de enero del año dos mil cinco.

Segundo.- Publíquese el presente en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado, para su conocimiento general. P.O. No. 105, 24 DE DICIEMBRE DE 2004

DECRETO NÚMERO 49 POR EL QUE SE REFORMA EL ARTÍCULO 33 DE LA LEY DE HACIENDA MUNICIPAL NÚMERO 677.

PRIMERO.- El presente Decreto entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado.

SEGUNDO.- Comuníquese el presente Decreto al Titular del Poder Ejecutivo del Estado para su conocimiento y publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado. P.O. No. 39, 16 DE MAYO DE 2006

DECRETO NÚMERO 92 MEDIANTE EL CUAL SE ADICIONAN EL SEGUNDO, TERCERO Y CUARTO PÁRRAFO AL ARTÍCULO 33 DE LA LEY DE HACIENDA MUNICIPAL NÚMERO 677.

PRIMERO.- El presente Decreto entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Guerrero.

SEGUNDO.- En su oportunidad remítase el presente Decreto al Titular del Poder Ejecutivo del Estado para su conocimiento y efectos constitucionales conducentes.

TERCERO.- Publíquese el presente Decreto en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado. P.O. No. 54, 07 DE JULIO DE 2006

DECRETO NÚMERO 569 MEDIANTE EL CUAL SE REFORMAN Y DEROGAN DIVERSAS DISPOSICIONES A LA LEY DE HACIENDA MUNICIPAL NÚMERO 677.

PRIMERO.- El presente Decreto entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado.

SEGUNDO.- Remítase el presente Decreto al Titular del Poder Ejecutivo del Estado para los efectos legales procedentes. P.O. No. 104 ALCANCE I, 28 DE DICIEMBRE DE 2007



GUERRERO

GOBIERNO DEL ESTADO

CONSEJERÍA JURÍDICA DEL PODER EJECUTIVO

<http://www.guerrero.gob.mx/consejeriajuridica>
consejeria_juridica@guerrero.gob.mx

LEY DE HACIENDA MUNICIPAL NUMERO 677

DECRETO NUMERO 334 POR EL QUE SE REFORMAN, ADICIONAN Y DEROGAN DIVERSAS DISPOSICIONES DE LA LEY DE HACIENDA MUNICIPAL NÚMERO 677.

ARTÍCULO PRIMERO.- El presente Decreto entrará en vigor el primero de enero del año dos mil diez.

ARTÍCULO SEGUNDO.- Publíquese el presente Decreto en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado. P.O. No. 104 ALCANCE XXI, 29 DE DICIEMBRE DE 2009

DECRETO NÚMERO 605, POR EL QUE SE ADICIONAN LAS FRACCIONES IV Y V AL ARTÍCULO 9 DE LA LEY DE HACIENDA MUNICIPAL, NÚMERO 677.

ARTÍCULO PRIMERO.- El presente Decreto entrará en vigor el primero de enero del año dos mil once.

ARTÍCULO SEGUNDO.- Publíquese el presente Decreto en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado. P.O. No. 105 ALCANCE IX, 31 DE DICIEMBRE DE 2010

DECRETO NÚMERO 967 POR EL QUE SE REFORMA EL INCISO B) DEL PÁRRAFO PRIMERO DEL ARTÍCULO 33 DE LA LEY DE HACIENDA MUNICIPAL NÚMERO 677.

PRIMERO.- El presente Decreto entrará en vigor a partir del día primero de enero del año dos mil doce.

SEGUNDO.- Publíquese el presente Decreto en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Guerrero, para el conocimiento general. P.O. No. 104 ALCANCE IV, 30 DE DICIEMBRE DE 2011

DECRETO NÚMERO 252 POR EL QUE SE REFORMAN DIVERSAS DISPOSICIONES DE LA LEY DE HACIENDA DEL ESTADO DE GUERRERO NÚMERO 428 Y DE LA LEY DE HACIENDA MUNICIPAL NÚMERO 677.

PRIMERO. El presente Decreto entrará en vigor el día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Guerrero.

SEGUNDO. Notifíquese el presente Decreto al Titular del Poder Ejecutivo del Estado, para su conocimiento y efectos legales procedentes.

TERCERO. Publíquese el presente Decreto en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado, en el portal electrónico del Poder Legislativo del Estado y en dos diarios de mayor circulación en el Estado para su conocimiento general. P.O. No. 96, 29 DE NOVIEMBRE DE 2016